

NOTULEN van de OCMW-raad
Zitting dinsdag 22 februari 2022

De waarnemend algemeen directeur,
Tamara Goetmakers

De voorzitter,
Rudy Verhoeven

Aanwezig: Rudy Verhoeven, voorzitter
Stanny Tuyteleers, Annemie Janssens, Hans Devriese, Schepenen
Johan Verreyt, Jo Genbrugge, Geert Verhulst, Hans Verreyt, Luc Van
Geyte, Karolien Aerts, Georges Nagels, Rozemarijn Van Cauteren,
Sofie Van Wesemael, Ilse Todts, Sam De Pooter, Bert Everaert, Michel
De Prins, Raadsleden
Tamara Goetmakers, waarnemend algemeen directeur

Verontschuldigd: Caroline Van der Heyden, schepen
Rina Cox, raadslid

De voorzitter opent de zitting.

ALGEMEEN

1. Goedkeuren ontwerpnotulen vorige zitting.

Feiten, context en argumentatie

De ontwerpnotulen worden voorgelegd aan de OCMW-raad.

Besluit

De OCMW-raad keurt de ontwerpnotulen van vorige zitting goed.

OPENBAAR

NORMAAL

2 Igean DV - Wijziging vertegenwoordiger.

Voorgeschiedenis

OCMW-raadsbesluit van 26 februari 2019 met aanstelling van Harry Debrabandere als vertegenwoordiger in de algemene vergaderingen van Igean dienstverlening (DV) tot en met 31 december 2024.

Gemeenteraadsbesluit van 25 januari 2022 met aktenaam van het ontslag van Harry Debrabandere als raadslid.

Feiten, context en argumentatie

Omwille van het ontslag van Harry Debrabandere dient de OCMW-raad een nieuwe vertegenwoordiger aan te duiden voor de algemene vergaderingen van Igean DV.

Rudy Verhoeven, burgemeester, wordt aangeduid om het mandaat van Harry Debrabandere als vertegenwoordiger voor de algemene vergaderingen van Igean DV te voleindigen.

9 ja-stemmen - 0 nee-stemmen - 8 onthoudingen

Besluit

Enig artikel

De OCMW-raad stelt burgemeester Rudy Verhoeven, wonende Koningin Astridlaan 5 te 2547 Lint, aan als vertegenwoordiger voor alle algemene vergaderingen van Igean DV tot en met 31 december 2024.

3 Igean MV - wijziging kandidaat lid Raad van Bestuur.

Voorgeschiedenis

OCMW-raadsbesluit van 26 februari 2019 met aanstelling van Harry Debrabandere als kandidaat lid voor de raad van bestuur voor Igean milieu en veiligheid (MV) tot en met 31 december 2024.

Gemeenteraadsbesluit van 25 januari 2022 met aktename van het ontslag van Harry Debrabandere als raadslid.

Feiten, context en argumentatie

Omwille van het ontslag van Harry Debrabandere kan een nieuw kandidaat lid voor de raad van bestuur voorgedragen worden.

Rudy Verhoeven, burgemeester, wordt voorgedragen als kandidaat lid voor de raad van bestuur van Igean MV.

10 ja-stemmen - 1 nee-stemmen - 6 onthoudingen

Besluit

Enig artikel

De gemeenteraad draagt burgemeester Rudy Verhoeven, wonende Koningin Astridlaan 5 te 2547 Lint, voor als kandidaat lid voor de raad van bestuur van Igean MV en dit tot en met 31 december 2024.

4 Kina - wijziging vertegenwoordiger 2.

Voorgeschiedenis

OCMW-raadsbesluit van 26 februari 2019 met aanstelling van Malika De Prins als vertegenwoordiger 2 voor KINA tot en met 31 december 2024.

OCMW-raadsbesluit van 25 januari 2022 met aktename van het ontslag van Malika De Prins als raadslid.

Feiten, context en argumentatie

Omwille van het ontslag van Malika dient de gemeenteraad een nieuwe vertegenwoordiger aan te duiden voor de algemene vergaderingen van KINA.

Hans Devriese, schepen, wordt aangeduid om het mandaat van Malika De Prins als tweede vertegenwoordiger voor de algemene vergaderingen van KINA te voleindigen.

10 ja-stemmen - 0 nee-stemmen - 7 onthoudingen

Besluit

Enig artikel

De OCMW-raad stelt schepen Hans Devriese, wonende Schoolstraat 16 te 2547 Lint, aan als tweede vertegenwoordiger voor de algemene vergaderingen van KINA tot en met 31 december 2024.

5 Verandering locatie buurthuis.

Luc Van Geyte stelt zich de vraag wat eigenlijk een buurthuis is.

Stanny Tuyteleers antwoordt hierop dat de bedoeling is om hier mensen ondersteuning te geven. Ook Kiemen, die de voedselbedeling op zich neemt zou daar met hun werking naartoe gaan. Het is de ondersteuning van de buurt daar.

Luc Van Geyte stelt bijkomend de vraag als we € 25.000 budget hebben en we geven € 25.000 uit, hoe we dan € 25.000 kunnen overhouden. Het saldo dient dan toch € 0 te zijn?

Stanny vermoedt dat het niet € 0 zal zijn, het is voor aankoop meubeltjes, borden en tassen, .. Er zullen ook workshops koken gegeven worden. Dit zal dan aangekocht worden bij bv. Ikea.

Rozemarijn wenst mee te geven dat er ook een duurzame oplossing bestaat bv. zoals kringwinkel.

Feiten, context en argumentatie

Al enkele jaren leeft het idee om te starten met een buurthuis in Lint. In het verleden waren er gesprekken tussen De Ideale Woning en de sociale dienst van het OCMW over een mogelijke samenwerking in het opstarten van een buurthuis in de sociale woonwijk van De Ideale Woning. Deze samenwerking is door omstandigheden echter niet van start gegaan en het gebouw op de Liersesteenweg 11 werd vooropgesteld als mogelijke optie als buurthuis.

De Liersesteenweg 11 lijkt de buurtwerker en collega's van de sociale dienst echter geen geschikte locatie. Deze wordt momenteel gebruikt door verschillende instanties en organisaties voor hun overlegmomenten en activiteiten. De aanwezige ruimtes zijn onvoldoende inzetbaar voor de goede werking van een buurthuis. Er is bijvoorbeeld geen ruimte voor een gesprekslokaal. Verder zal De Witte Merel ook gebruik maken van de Liersesteenweg 11 wanneer het nieuwe gebouw wordt gebouwd. Het is niet ideaal om een buurthuis op te starten en eigen te maken op een locatie waar andere organisaties en diensten ook gebruik van maken. Verder bevindt deze locatie zich niet in de buurt van de mensen die we willen bereiken. Daarom werd er opnieuw contact opgenomen met De Ideale Woning om te bekijken of er nog steeds een mogelijkheid is tot samenwerken.

In november 2021 kregen we het voorstel om het pand op adres Van Putlei 79 te gebruiken als buurthuis. In Lint is er een groot aanbod aan sociale woningen van De Ideale Woning. Vele bewoners van deze sociale woningen leven in kansarmoede of lopen hoog risico om hierin te belanden. Het voorgestelde pand kan verschillende jaren als buurthuis gebruikt worden, aangezien de afbraak van de woning hoort bij één van de laatste stadia van de werken. De ingang van het buurthuis wordt voorzien aan de achterzijde van het huis, waar er een grote groene zone komt met verschillende toegangswegen vanuit de sociale woonwijk.

Het pand zal zowel door De Ideale Woning als het OCMW gebruikt worden. Er wordt een huurovereenkomst opgesteld waarin duidelijk wordt vermeld welke kosten het OCMW op zich zal nemen. De Ideale Woning zal instaan voor (herstellings-) werken in het buurthuis zoals schilderen, verwarming, elektriciteit vernieuwen,.... Het OCMW moet geen huur betalen, maar staat wel in voor de betaling van de nutsvoorzieningen en het afsluiten van een brandverzekering voor de inboedel. Verder zal het OCMW ook zelf instaan voor de inkleding van het buurthuis. In 2021 werd er een budget voorzien van 25.000 euro voor de renovatiewerken van de Liersesteenweg 11 als buurthuis. Aangezien dit niet meer nodig is, kan dit budget ingezet worden voor de inrichting van het buurthuis en betaling van de nutsvoorzieningen van het buurthuis. Aangezien De Witte Merel binnenkort wordt afgebroken, wordt er bekeken welke meubels en materialen eventueel naar het buurthuis kunnen gaan. Verder bekijkt de buurtwerker ook of er nog andere materialen en meubels aanwezig zijn binnen de gemeente om zo te besparen op deze kost.

Financiële weerslag

Dienstjaar: 2022

Actie en omschrijving: inrichting buurthuis + betaling nutsvoorzieningen.

MJP nummers: MJP001455 t.e.m. MJP001460

Beleidsveld:

Algemene rekening en omschrijving:

Begroting	Beschikbaar	Uitgave	Saldo
25.000 €	25.000 €	25.000 €	0 €

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1

De OCMW-raad keurt de nieuwe locatie van het buurthuis op adres Van Putlei 79 goed.

Artikel 2

De OCMW-raad keurt de verschuiving van het budget voorzien voor de renovatiewerken voor

de Liersesteenweg 11 naar het budget voor de inrichting van het buurthuis op Van Putlei 79 goed.

Artikel 3

De OCMW-raad keurt de huurovereenkomst opgesteld tussen De Ideale Woning en OCMW Lint goed.

De voorzitter sluit de zitting.