

NOTULEN van de gemeenteraad
Zitting dinsdag 21 november 2023

De algemeen directeur,
Karen Van Looveren

De voorzitter,
Rudy Verhoeven

Aanwezig: Rudy Verhoeven, voorzitter
Stanny Tuyteleers, Annemie Janssens, Hans Devriese, Schepenen
Johan Verreyt, Jo Genbrugge, Geert Verhulst, Hans Verreyt,
Raadsleden
Caroline Van der Heyden, schepen
Karolien Aerts, Luc Van Geyte, Georges Nagels, Rina Cox, Rozemarijn
Van Cauteren, Ilse Todts, Michel De Prins, Koen Bracke, Raadsleden
Karen Van Looveren, algemeen directeur

Verontschuldigd: Sofie Van Wesemael, Bert Everaert, Raadsleden

De voorzitter opent de zitting.

ALGEMEEN

1. Goedkeuren ontwerpnotulen vorige zitting

Feiten, context en argumentatie

De ontwerpnotulen worden voorgelegd aan de gemeenteraad.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Enig artikel

De gemeenteraad keurt de ontwerpnotulen van vorige zitting goed.

OPENBAAR

NORMAAL

2 Raamovereenkomst voor het leveren van collecties boeken, audiovisuele materialen en multimedia voor de bibliotheek– Goedkeuring lastvoorwaarden, bestek en uit te nodigen firma's

Voorgeschiedenis

Gemeenteraadsbesluit van 17 december 2019 in verband met de goedkeuring meerjarenplanning 2020-2025.

Feiten, context en argumentatie

In het kader van de opdracht "Raamovereenkomst voor het leveren van collecties boeken, audiovisuele materialen en multimedia voor de bibliotheek" werd een bestek met nr. 2023-031 opgesteld door de ontwerper.

Deze opdracht is opgedeeld in volgende percelen:

- Perceel 1 (leveren van collecties boeken), raming: € 22.000,00 excl. btw of € 23.320,00 incl. 6% btw;
- Perceel 2 (leveren van audiovisuele materialen (dvd's) en multimedia (games)), raming: € 4.500,00 excl. btw of € 5.445,00 incl. 21% btw.

(De totale uitgave per jaar voor deze opdracht wordt geraamd op € 28.765,00 incl. 6% btw boeken en 21% btw. dvd's)

De totale uitgave voor deze opdracht van 4 jaar wordt geraamd op € 115.060,00 incl. 6% btw boeken en 21% btw. dvd's.

Een raamovereenkomst is een langlopende opdracht van één tot meestal 4 jaar, waarbij een kader wordt gecreëerd dat herhaalde deelopdrachten mogelijk maakt. De deelplaatsingen worden volgens de behoeften van het moment bepaald.

De opdracht zal worden afgesloten voor een duur van 48 maanden.

Elke afzonderlijke afroep zal het voorwerp uitmaken van een bestelbon.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Het bestuur beschikte bij het opstellen van de lastvoorwaarden voor deze opdracht niet over de exact benodigde hoeveelheden.

Als limietdatum voor het indienen van de offertes wordt 3 januari 2024 om 10u00 voorgesteld.

Juridische grond

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2016 en latere wijzigingen inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 42, § 1, 1° a) (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van € 140.000,00 niet) en artikel 43.

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 90, 1°.

SDG toets

SDG toets 1: Geen armoede

SDG toets 4: Kwaliteitsonderwijs

SDG toets8: Eerlijk werk en economische groei

Financiële weerslag

Raming		28.765,00 € incl. btw (*)	
Begroting	Beschikbaar	Uitgave	Saldo
41.700,00 €	41.700,00 €	28.765,00 €	12.935,00 €

Dienstjaar: 2024

Actie en omschrijving: Investeren in behoud en vernieuwing van het cultuur-, bibliotheek-, jeugd- en sportaanbod.

MJP nummer: 00067

Beleidsveld: 0703

Algemene rekening en omschrijving: 61500060 aankoop collecties bibliotheek.

(*) collecties boeken raming per jaar: € 22.000,00 excl. btw of € 23.320,00 incl. **6% btw**;

dvd's en games raming per jaar: € 4.500,00 excl. btw of € 5.445,00 incl. **21% btw**.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1

Het bestek met nr. 2023-031 en de raming voor de opdracht "Raamovereenkomst voor het leveren van collecties boeken, audiovisuele materialen en multimedia voor de bibliotheek", opgesteld door de ontwerper worden goedgekeurd.

De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming per jaar bedraagt € 28.765,00 incl. btw (waarvan 6% btw boeken en 21% btw. dvd's).

Artikel 2

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Artikel 3

Volgende ondernemers worden uitgenodigd om deel te nemen aan de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking:

- Distri-Bib, Neerveld 7 te 2550 Kontich;
- STANDAARD BOEKHANDEL NV, Industriepark-Noord 28A te 9100 Sint-Niklaas;
- MedioEurope, Leuvensesteenweg 286 te 3190 Boortmeerbeek;
- Muziek-AI, Stationsstraat 68 te 9880 Aalter.

Artikel 4

De offertes dienen het bestuur ten laatste te bereiken op 3 januari 2024 om 10u00.

3. Aanpassing belastingreglement op leegstaande woningen en gebouwen 2024-2025

Voorgeschiedenis

Gemeenteraadsbesluit 27 juni 2017: reglement op heffing leegstaande gebouwen en/of woningen.

Gemeenteraadsbesluit 25 juni 2019: instap in IVWL voor 2020-2025.

Gemeenteraadsbesluit 17 december 2019: vaststelling belasting op leegstaande woningen en gebouwen voor de dienstjaren 2020-2025.

Gemeenteraadsbesluit van 27 oktober 2020: aanpassing artikel 5 vrijstelling.

Gemeenteraadsbesluit van 15 december 2020: aanpassing reglement op heffing leegstaande gebouwen en/of woningen.

Feiten, context en argumentatie

Gelet op de financiële toestand van de gemeente

Sinds het aanslagjaar 2010 heft het Vlaamse Gewest geen eigen heffing op leegstand, vervolgens werd met ingang van aanslagjaar 2017 een strategisch kader met hoofdlijnen opgelegd. Hierdoor krijgt een gemeente een grote autonomie om een eigen beleid te voeren, zowel bij de opmaak van een leegstandsregister als bij de invoering van een gemeentelijke heffing op leegstaande woningen en gebouwen.

De langdurige leegstand van gebouwen en woningen in de gemeente moet voorkomen en bestreden worden.

Langdurige leegstand van woningen en gebouwen kan er toe leiden dat woningen verwaarloosd geraken, woonbuurten verloederen en woningen of gebouwen - hoewel de behoefte groot is - onbenut blijven. Hierdoor is er de noodzaak om de verslechtering van de kwaliteit van woningen en gebouwen te voorkomen en te bestrijden.

Leegstaande woningen en gebouwen hebben eveneens een negatieve impact op het straatbeeld en het veiligheidsgevoel.

De strijd tegen de leegstaande woningen en gebouwen zal pas effect hebben als de opname in een leegstandsregister ook daadwerkelijk belast wordt.

De vrijstellingen van belasting in dit reglement zijn opgenomen omdat die het best aansluiten bij de noden van de inwoners en het beleid van de gemeente.

Juridische grond

Artikel 170 §4 van de Grondwet.

Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Decreet van 30 mei 2008: de vestiging, de invoering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen en latere wijzigingen.

Decreet van 27 maart 2009: grond- en pandenbeleid, zoals gewijzigd bij latere besluiten en hierna Decreet grond- en pandenbeleid genoemd.

Decreet van 14 oktober 2016 houdende wijziging van diverse decreten met betrekking tot wonen.

Het besluit van de Vlaamse regering van 15 september 2017 houdende de wijziging en de opheffing van diverse besluiten over wonen, wat betreft leegstand, verwaarlozing, ongeschikt- en onbewoonbaarverklaring en de technische normen voor sociale woningbouw.

De gecoördineerde omzendbrief KB/ABB 2019/2 van 15 februari 2019: de gemeentefiscaliteit.

Besluit van de Vlaamse regering tot uitvoering van de Vlaamse Codex Wonen van 2021 van 11 september 2020.

Vlaamse Codex Wonen 1 januari 2021: De Vlaamse Wooncode wordt omgedoopt tot de Vlaamse Codex Wonen.

Financiële weerslag

De inkomsten van deze belastingen worden geboekt op de registratiesleutel 0020 ARK 73740000.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Enig artikel

Het belastingreglement op leegstaande woningen en gebouwen zoals goedgekeurd in de gemeenteraad van 15 december 2020, wordt opgeheven en vervangen door onderstaand belastingreglement.

BELASTINGSREGLEMENT OP LEEGSTAANDE WONINGEN EN GEBOUWEN

Artikel 1

Met ingang van 1 januari 2024 en eindigend op 31 december 2025 wordt een gemeentebelasting gevestigd op leegstaande gebouwen en/of woningen.

Artikel 2

Begripsomschrijvingen

Voor de toepassing van dit reglement wordt specifiek volgende definitie verstaan onder:

1 Administratie: De gemeentelijke administratieve eenheid en/of intergemeentelijke administratieve eenheid die door de gemeenteraad wordt belast met het beheer, de opmaak, de opbouw en de actualisering van het gemeentelijk leegstandsregister.

2 Beroepsinstantie: het college van burgemeester en schepenen.

3 Beveiligde zending: één van de hiernavolgende betekeniswijzen:

a. een aangetekend schrijven

b. een afgifte tegen ontvangstbewijs (analoog of digitaal)

4 Gebouw: elk bebouwd onroerend goed, dat zowel het hoofdgebouw als de bijgebouwen omvat, met uitsluiting van bedrijfsruimten, vermeld in artikel 2,1° van het decreet van 19 april 1995 houdende maatregelen ter bestrijding en voorkoming van leegstand en verwaarlozing van bedrijfsruimten.

5 Inventarisatiedatum: de datum waarop het gebouw en/of woning voor de eerste maal in het leegstandsregister wordt ingeschreven.

6 Leegstaand gebouw: Gebouw waarvan meer dan de helft van de totale vloeroppervlakte niet overeenkomstig de functie van het gebouw wordt aangewend gedurende een periode van ten minste twaalf opeenvolgende maanden. Hierbij wordt geen rekening gehouden met woningen

die deel uitmaken van het gebouw.

De functie van het gebouw is deze die overeenkomt met een voor het gebouw of voor gedeelten daarvan uitgereikte omgevingsvergunning of meldingsakte als vermeld in artikel 6 van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning.

Bij een gebouw waarvoor geen vergunning of melding voorhanden is of waarvan de functie niet duidelijk uit een vergunning of melding blijkt, wordt deze functie afgeleid uit het gewoonlijk gebruik van het gebouw voorafgaand aan het vermoeden van leegstand, zoals dat blijkt uit aangiften, akten of bescheiden.

Een gebouw dat in hoofdzaak gediend heeft voor een economische activiteit, vermeld in artikel 2, 2° van het decreet bedrijfsruimten, wordt niet beschouwd als leegstaand zolang de oorspronkelijke beoefenaar van deze activiteit een gedeelte van het gebouw bewoont en dat gedeelte niet afsplitsbaar is. Een gedeelte is eerst afsplitsbaar indien het na slopen van de overige gedeelten kan worden beschouwd als een afzonderlijke woning die voldoet aan de bouwfysische vereisten.

7 Leegstaande woning: Woning die gedurende een periode van ten minste 12 opeenvolgende maanden niet aangewend wordt in overeenstemming met de woonfunctie.

8 Leegstandsregister: Het gemeentelijk register van leegstaande gebouwen en woningen als vermeld in de Vlaamse Codex Wonen 2021.

9 Leegstand bij nieuwbouw: Een nieuw gebouw of een nieuwe woning wordt als een leegstaand gebouw of een leegstaande woning beschouwd indien dat gebouw of die woning binnen zeven jaar na de afgifte van een omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen in laatste administratieve aanleg niet aangewend wordt overeenkomstig zijn functie.

10 Verjaardag: het ogenblik van het verstrijken van elke nieuwe periode van twaalf maanden vanaf de datum van eerste inschrijving, zolang het gebouw en/of de woning niet uit het leegstandsregister is geschrapt.

11 Woning: Elk onroerend goed of deel ervan dat hoofdzakelijk bestemd is voor de huisvesting van een gezin of alleenstaande.

12 Zakelijk gerechtigde: de houder van één van de volgende zakelijke rechten:

- a. de volle eigendom
- b. het recht van opstal of van erfpacht
- c. het vruchtgebruik

13 omgevingsvergunning: de schriftelijke beslissing van de vergunningverlenende overheid houdende toelating voor een vergunningsplichtig project. De omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen vervangt daarbij de vroegere stedenbouwkundige vergunning.

Artikel 3

Belasting op leegstaande woningen en gebouwen

§ 1. Er wordt voor de jaren 2024 tot en met 2025 een gemeentebelasting gevestigd op de woningen en gebouwen die gedurende minstens twaalf opeenvolgende maanden zijn opgenomen in het gemeentelijk leegstandsregister.

§ 2. De belasting voor een leegstaande woning of een leegstaand gebouw is voor het eerst verschuldigd vanaf het ogenblik dat die woning of dat gebouw gedurende twaalf opeenvolgende maanden is opgenomen in het gemeentelijk leegstandsregister.

Zolang het leegstaand gebouw of de leegstaande woning niet uit het leegstandsregister is geschrapt, blijft de heffing verschuldigd op het ogenblik dat een nieuwe termijn van twaalf maanden verstrijkt.

Artikel 4

Belastingplichtige

§ 1 De belasting is verschuldigd door de houder van het zakelijk recht betreffende het leegstaand gebouw of de leegstaande woning op de verjaardag van de inventarisatiedatum.

§ 2. Ingeval van mede-eigendom zijn de mede-eigenaars hoofdelijk aansprakelijk voor de betaling van de totale belastingschuld. Ingeval er meerdere andere houders zijn van het zakelijk recht zijn deze eveneens hoofdelijk aansprakelijk voor de betaling van de totale

belastingenschuld.

§ 3. De overdrager van het zakelijk recht moet de verkrijger ervan in kennis stellen dat het goed is opgenomen in het leegstandsregister.

Tevens moet hij per beveiligd schrijven een kopie van de notariële akte bezorgen aan de gemeente, binnen twee maanden na het verlijden van de notariële akte. Deze kopie bevat minstens de volgende gegevens:

- naam en adres van de verkrijger van het zakelijk recht en zijn eigendomsaandeel
- datum van de akte, naam en standplaats van de notaris
- nauwkeurige aanduiding van de overgedragen woning of het gebouw

Bij ontstentenis van deze kennisgeving wordt de overdrager van een zakelijk recht als belastingenschuldige beschouwd voor de eerstvolgende belasting die na de overdracht van het zakelijk recht wordt gevestigd.

Artikel 5

Tarief van de heffing

§1. De belasting bedraagt:

- € 2.000 voor een woning
- € 2.000 voor een gebouw

§2. Indien het gebouw of de woning een tweede opeenvolgende termijn van twaalf maanden op een register staat bedraagt de belasting:

- € 4.000 voor een woning
- € 4.000 voor een gebouw

§3. Indien het gebouw of de woning een derde opeenvolgende termijn van twaalf maanden op een register staat bedraagt de belasting:

- € 6.000 voor een woning
- € 6.000 voor een gebouw

§4. Indien het gebouw of de woning een vierde opeenvolgende termijn van twaalf maanden op een register staat bedraagt de belasting:

- € 8.000 voor een woning
- € 8.000 voor een gebouw

§5. Indien het gebouw of de woning een vijfde of latere opeenvolgende termijn van twaalf maanden op een register staat bedraagt de belasting:

- € 10.000 voor een woning
- € 10.000 voor een gebouw

§6. Het aantal termijnen van twaalf maanden dat een gebouw onafgebroken in het leegstandsregister is opgenomen, wordt in geval van overdracht opnieuw herleid tot het basisbedrag vermeld in §1, op voorwaarde dat de overdracht van het zakelijk recht het gebouw betreft en behoudens wanneer de nieuwe zakelijk gerechtigde een rechtspersoon betreft waarin de overdrager rechtstreeks of onrechtstreeks participeert.

Artikel 6

Vrijstellingen.

§1. Een vrijstelling van de heffing kan aangevraagd worden bij de administratie via het daartoe bestemde aanvraagformulier. De aanvraag voor een vrijstelling van de heffing moet worden ingediend via beveiligde zending uiterlijk 30 dagen na kennisgeving van de opname op het kohier. De houder van het zakelijk recht die gebruik wenst te maken van een vrijstelling zoals beschreven in art. 6 §2 dient zelf hiervoor de nodige bewijsstukken voor te leggen aan de administratie.

Bij de vrijstellingen die voor meerdere jaren worden toegekend, dient de zakelijk gerechtigde jaarlijks het gevraagde bewijsstuk te bezorgen voor het verstrijken van de toepasselijke inventarisatiedatum. Indien dit niet tijdig wordt bezorgd, kan de vrijstelling ingetrokken worden.

§2. Van de leegstandsheffing kunnen vrijgesteld worden:

1 De belastingplichtige die in een erkende zorginstelling verblijft, voor een periode van maximum twee jaar en waarvan de woning de enige woning in bezit is.

2 De belastingplichtige waarvan de handelingsbekwaamheid beperkt werd ingevolge een gerechtelijke beslissing, voor een periode van maximum twee jaar.

3 De belastingplichtige die sinds minder dan één jaar zakelijk gerechtigde is van het gebouw of de woning, met dien verstande dat deze vrijstelling slechts geldt voor het heffingsjaar volgend op het verkrijgen van het zakelijk recht.

4 De woning of het gebouw gelegen is binnen de grenzen van een door de bevoegde overheid goedgekeurd onteigeningsplan en de woning is aangeduid als te onteigenen goed. De vrijstelling loopt vanaf de datum van betekening van het onteigeningsplan tot de datum van effectieve onteigening.

5 De woning of het gebouw zit in onvrijwillige onverdeeldheid (vb. nalatenschap, familietwist). Deze vrijstelling moet jaarlijks worden aangevraagd en geldt voor maximum twee jaar.

6 de woning of het gebouw, krachtens decreet, beschermd is als monument, stads- of dorpsgezicht, of opgenomen is op een bij besluit vastgesteld ontwerp van lijst tot bescherming als monument, stads- of dorpsgezicht en waarvoor een restauratiepremie dossier bij de bevoegde overheid is ingediend en ontvankelijk verklaard. Deze vrijstelling moet jaarlijks worden aangevraagd en geldt tot drie jaar na het einde van de termijn van behandeling van het restauratiepremie dossier.

7 De woning of het gebouw vernield of beschadigd werd ten gevolge van een plotse ramp, met dien verstande dat deze vrijstelling slechts geldt gedurende een periode van twee jaar.

8 De woning of het gebouw onmogelijk daadwerkelijk gebruikt kan worden omwille van een verzegeling in het kader van een strafrechtelijk onderzoek of omwille van een expertise in het kader van een gerechtelijke procedure, met dien verstande dat deze vrijstelling slechts geldt gedurende een periode van twee jaar volgend op de aanvang van de onmogelijkheid tot daadwerkelijk gebruik. Bij deze aanvraag moeten stukken zijn gevoegd op basis waarvan de stand van zaken van het strafrechtelijk onderzoek of de gerechtelijke procedure kan worden afgeleid.

9 De woning of het gebouw gerenoveerd wordt blijkens een niet vervallen omgevingsvergunning voor stabiliteitswerken of sloopwerkzaamheden, met dien verstande dat deze vrijstelling slechts geldt gedurende een termijn van drie jaar volgend op het uitvoerbaar worden van de vergunning.

10 De woning of het gebouw gerenoveerd wordt zonder omgevingsvergunning, mits de betrokkene door middel van een gedetailleerd dossier (timing, aard werken, kostprijs) aantoont dat het een totale verbouwing betreft en waarbij de woning wordt aangepast aan de huidige woningkwaliteitsnormen. De werken worden jaarlijks aangetoond aan de hand van foto's en bijgevoegde facturen. De vrijstelling geldt voor een periode van maximum drie jaar.

11 De woning of het gebouw eigendom is van: een erkende sociale woonmaatschappij voor een periode van maximum twee jaar, op voorwaarde dat ze aantonen dat ze een volledig renovatiedossier voor de geïnventariseerde woningen hebben ingediend bij de VMSW. De vrijstelling gaat in op datum van ontvangst van de bewijsstukken van het renovatiedossier op de administratie.

Artikel 7

Inkohiering.

De belasting wordt ingevorderd door middel van een kohier dat vastgesteld en uitvoerbaar verklaard wordt door het college van burgemeester en schepenen.

Artikel 8

Deze verordening wordt aan de toezichthoudende overheid toegezonden.

Het reglement zal worden bekendgemaakt overeenkomstig artikel 286 §1 1° van het decreet over het lokaal bestuur.

4 Werkingssubsidies diensten van algemeen economisch belang

Feiten, context en argumentatie

Vanaf 1 juli 2023 werd de maatregel lokale diensteneconomie (LDE) ingekanteld in het kader van individueel maatwerk. Op vrijdag 26 mei 2023 keurde de Vlaamse regering het uitvoeringsbesluit goed waarmee in totaal 10.39 miljoen euro toegekend werd aan lokale besturen voor de organisatie van het “aanvullende lokaal dienstenaanbod” om lokale besturen aan te moedigen om verder in te zetten op de diensten van algemeen economisch belang

(DAEB) waar de LDE-ondernemingen vandaag op geënt zijn. Het wil eveneens garanderen dat de lokale dienstverlening binnen iedere individuele LDE-onderneming, na het wegvallen van de SINE-subsidies op 1 juli 2023, verder gezet kan worden.

Tijdens de overgangsfase (2023 – 2025) - in afwachting van een structurele verankering in de Vlaamse regelgeving - werd een werkingssubsidie toegekend aan elk lokaal bestuur met de uitdrukkelijke vraag om deze middelen toe te kennen binnen de bestaande samenwerkingsverbanden met de LDE-ondernemingen. Deze werkingssubsidie werd vastgesteld op basis van een actueel uitgevoerde bevraging die de bestaande samenwerkingsverbanden tussen LDE -ondernemingen en de lokale besturen in kaart heeft gebracht.

De werkingssubsidie die aan lokaal bestuur Lint werd toegekend bedraagt € 1.187,50 voor het werkingsjaar 2023 (periode 1 juli 2023 tot 31 december 2023).

Deze middelen zijn geormerkt en kunnen uitsluitend voor opzetten en organiseren van aanvullende lokale diensten aangewend worden. Daarom dient bij de BBC-rapportering gebruik gemaakt te worden van de externe rapporteringscode WSE-ALD.

Volgende LDE-initiatieven kunnen beroep doen op de middelen: KINA p.v.

Voorstel verdeelsleutel:

- 100% van de toegekende werkingsmiddelen wordt toegewezen aan Kina p.v.;

Ook in 2024 en 2025 zal lokaal bestuur Lint nog werkingsmiddelen krijgen die verdeeld zullen worden cfr. deze verdeelsleutel.

Om de werkingssubsidie te kunnen verdelen zal Lokaal bestuur Lint een nieuwe DAEB-opdrachtverklaring voorleggen aan Kina. Daarnaast wordt een samenwerkingsovereenkomst opgemaakt om de specifieke modaliteiten rond toekenning van de subsidie af te spreken.

Juridische grond

Gelet op het decreet van 22 november 2013 houdende de lokale diensteneconomie (LDE).

Gelet op het Besluit van De Vlaamse Regering van 19 december 2014 betreffende het decreet op de lokale diensteneconomie.

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 15 juli 2022 tot uitvoering van het decreet van 14 januari 2022 over maatwerk bij individuele inschakeling.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Enig artikel

De raad beslist dat lokaal bestuur Lint de werkingssubsidie in het kader van de diensten van algemeen economisch belang voor 2023-2024 en 2025 zal toewijzen volgens volgende verdeelsleutel: KINA p.v. 100%.

5. Kina pv: Opdrachtverklaring dienst algemeen economisch belang en afsprakennota aanvullende lokale diensten

Feiten, context en argumentatie

De 'sociale economie' vormt een brede verzamelterm met als hoofddoel het begeleiden van mensen met een afstand tot de arbeidsmarkt bij en naar het werk. De sociale economie kent een historiek die in Vlaanderen werd georganiseerd door diverse instanties zoals de maatwerkafdelingen (uitdovend), de lokale diensteneconomie (uitdovend), de Vlaamse ondersteuningspremie (VOP – uitdovend), de sociale inschakelingseconomie (SINE – uitdovend) en de maatwerkbedrijven.

De organisatie van de sociale economie vormt een bevoegdheid die toekomt aan de Vlaamse overheid.

Vandaag wordt de sociale economie in Vlaanderen georganiseerd door twee decreten:

Decreet Collectief Maatwerk: Dit decreet trad in werking op 1 januari 2019 en vervangt de regels in verband met de tewerkstelling in de beschutte en sociale werkplaatsen. De achterliggende gedachte van het Decreet Collectief Maatwerk is om werk en ondersteuning op maat aan te bieden aan mensen die het moeilijk hebben om een job te vinden en hen zo

naar het reguliere circuit te laten doorstromen.

Decreet Individueel Maatwerk: Dit decreet trad in werking op 1 juli 2023. Het Decreet Individueel Maatwerk heeft tot doel om personen met een arbeidsbeperking in de reguliere arbeidscontext te activeren. Heel wat werkgevers komen met het nieuwe decreet in aanmerking om op deze personen een beroep te doen:

- Privésector: privaatrechtelijke rechtspersonen en natuurlijke personen.
- Publieke sector: scholen en lokale besturen.

Het Decreet Individueel Maatwerk wil een versterking van de samenwerking tussen de sociale economie en de reguliere economie tot gevolg hebben.

Sociale economie binnen de lokale besturen: De lokale besturen spelen een belangrijke rol in het vormgeven van de sociale economie in hun gemeente. Gemeenten kunnen namelijk een regierol en een actorrol vervullen, maar kunnen ook klant zijn van sociale economieondernemingen.

Een lokaal bestuur kan een actorrol als sociale economieonderneming aannemen. Lokale besturen kunnen namelijk zelf initiatief nemen op het vlak van de lokale diensteneconomie die sinds 1 juli 2023 ingekanteld werd in het nieuwe beleidskader van maatwerk bij individuele inschakeling. De lokale besturen kunnen bijdragen aan de uitbouw van een dienstverlening waarbinnen doelgroepwerknemers tewerkgesteld kunnen worden. Ze kunnen zelf actief op zoek gaan naar kansen om lokale diensteneconomie-activiteiten te ontplooiën binnen een maatschappelijk relevante dienstverlening.

Dit kunnen lokale besturen doen door: de dienstverlening aan een LDE-onderneming toe te wijzen door het nemen van een DAEB-besluit (diensten van algemeen economisch belang) waarbij de mededinging werd nageleefd, of zelf als LDE-onderneming actief te worden.

In dit kader is Kina actief voor het lokaal bestuur Lint.

We dienen een nieuwe opdrachtenverklaring en afsprakennota goed te keuren met terugwerkende kracht van 1 juli 2023.

Juridische grond

Decreet van 22 november 2013 houdende de lokale diensteneconomie.

Besluit van De Vlaamse Regering van 19 december 2014 betreffende het decreet op de lokale diensteneconomie.

Besluit van de Vlaamse Regering van 15 juli 2022 tot uitvoering van het decreet van 14 januari 2022 over maatwerk bij individuele inschakeling.

De dienstverlening kadert binnen een algemeen belang en binnen de Europese beschikking van Diensten Algemeen Economisch Belang (DAEB).

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad keurt onderstaand besluit met betrekking tot KINA P.V. goed.

OPDRACHTVERKLARING DIENST ALGEMEEN ECONOMISCH BELANG

Het lokaal bestuur Lint geeft opdracht aan Welzijnsvereniging KINA p.v., als erkend lokaal diensteneconomiebedrijf, met zetel te Antwerpsesteenweg 503, 2390 Malle, om op haar grondgebied de diensten van Algemeen Economisch Belang "Noodopvang" onderstaand uit te voeren op haar grondgebied.

Welijnsvereniging KINA p.v. is een erkend sociaal economie initiatief en was tot op 30 juni 2023 tevens erkend als LDE-organisatie door de Vlaamse overheid. In dit kader voerde KINA, in opdracht van de lokale besturen, taken uit van algemeen economisch belang. De Vlaamse overheid besliste op 15 juli 2022 (Besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet van 14 januari 2022 over maatwerk bij individuele inschakeling) de vroegere SINE-middelen over te hevelen naar de lokale besturen voor de verderzetting van deze lokale diensteneconomie.

Noodopvang

De doelstellingen van het project noodopvang zijn:

Welzijnsvereniging KINA p.v. biedt ondersteuning aan OCMW's en eerstelijns hulpverleners die geconfronteerd worden met cliënten in een psychosociale crisissituatie. Er wordt gewerkt met een 7x24 uur bereikbare wachtdienst, waarbij er steeds via een proces van ontspanning, diagnose, informatie, advies en toeleiding mee naar een oplossing gezocht zal worden. Indien er geen geschikte oplossing gevonden wordt, kan de cliënt gedurende de eerste crisisdag(en) kortdurend (opzet 1 tot 3 nachten) opgevangen worden in de noodbedden van het OCMW bij KINA. Deze noodbedden bevinden zich in het gespecialiseerd hotel te Malle. Deze noodbedden zijn er aanvullend aan de bestaande reguliere hulpverleningsinitiatieven, en dit zowel regionaal (bv. CAW) als lokaal (doorgangswoningen of crisiswoningen). Ze zijn er als laatste vangnet voor die mensen die door de mazen van het net vallen.

Jaarlijks organiseert KINA op deze manier tussen de 6.000 tot 8.000 noodovernachtingen. De grote meerderheid van de cliënten binnen de crisisopvang bevindt zich in een netwerk van sociale uitsluiting op tal van gebieden. Dit maakt dat zij vaak niet zelfstandig tot een oplossing kunnen komen en al snel beroep moeten doen op crisisopvang. Dankzij het bieden van crisisopvang (een dak boven het hoofd, eten, hygiëne, veiligheid,...) krijgt de cliënt de tijd om actief een oplossing te zoeken voor zijn probleem.

Deze dienstverlening omvat de volgende activiteiten:

- 7x24 bereikbaar dispatchingsysteem
- 7x24 bereikbaar noodbeddensysteem

Het doelpubliek van de dienstverlening richt zich in eerste instantie tot OCMW's en eerstelijns hulpverleners, die geconfronteerd worden met personen die zich bevinden in een psychosociale crisissituatie (zoals relationele problemen, uithuiszetting, geweld dreiging, huisbrand, dakloosheid omwille van financiële problemen,...). In tweede instantie richt het project zich rechtstreeks tot de personen in een psychosociale crisissituatie door de rechtstreekse verlening van noodopvang binnen het hotel van KINA.

DIENST ALGEMEEN ECONOMISCH BELANG

De dienstverlening wordt gekwalificeerd als dienst van algemeen economisch belang met toepassing van het besluit 2012/21/EU van de Commissie van 20 december 2011 betreffende de toepassing van artikel 106, lid 2, van het Verdrag betreffende de werking van de Europese Unie op staatssteun in de vorm van compensatie voor de openbare dienst, verleend aan bepaalde met het beheer van diensten van algemeen economisch belang belaste ondernemingen.

De toekenning van de opdracht loopt van de datum van ondertekening van deze verklaring voor onbepaalde duur.

Deze opdrachtverklaring heeft geen financiële gevolgen voor de gemeente.

De gemeente kent geen exclusieve of bijzonder rechten toe aan KINA pv. De opdracht is niet overdraagbaar door de projectpartner aan andere partijen.

Deze opdrachtverklaring wordt opgemaakt in 2 exemplaren in Lint op 21 november 2023.

Elke partij erkent één exemplaar ontvangen te hebben.

Namens lokaal bestuur Lint

Rudy Verhoeven (Burgemeester)

Karen Van Looveren (Algemeen directeur)

Namens KINA pv

Inse Hendrickx (Algemeen directeur)

Axel Boen (Voorzitter)

Artikel 2

De gemeenteraad keurt onderstaande afsprakennota met betrekking tot KINA P.V. goed.

AFSPRAKENNOTA AANVULLENDE LOKALE DIENSTEN WELZIJNSVERENIGING KINA P.V. 2023-2025

1. CONTACTGEGEVENS

Ondersteuningsverstrekker

Lokaal bestuur: Lint

Adres: Koning Albertstraat 41, 2547 Lint

Ondernemingsnummer: 0207 501 410

Ontvanger

Organisatie: Welzijnsvereniging KINA p.v.
Contactpersoon: Inse Hendrickx – Algemeen Directeur
Adres: Antwerpsesteenweg 503, 2390 Malle
Telefoonnummer: 03/218.72.09
E-mailadres: home@kina.be
Rekeningnummer: BE68 0910 1054 4434
Ondernemingsnummer: 445.508.132

2. LOOPTIJD

Deze afsprakennota loopt van 1 juli 2023 tot en met 31 december 2025.

De afsprakennota eindigt automatisch bij het einde van de periode waarvoor ze werd afgesloten. Ze is niet stilzwijgend verlengbaar. Een verlenging is enkel mogelijk na schriftelijk akkoord van de ondersteuningsverstrekker.

3. DOEL VAN DE ONDERSTEUNING

De ontvanger was tot op 30 juni 2023 erkend als LDE-organisatie door de Vlaamse overheid en voerde in opdracht van het lokale bestuur taken van algemeen economisch belang uit. De Vlaamse overheid besliste op 15 juli 2022 (Besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet van 14 januari 2022 over maatwerk bij individuele inschakeling) de vroegere SINE-middelen over te hevelen naar de lokale besturen voor de verderzetting van de lokale diensteneconomie.

Het lokaal bestuur gaf via een (hernieuwd) opdrachtbesluit (2023) aan Welzijnsvereniging KINA p.v. de opdracht tot organisatie van volgende diensten van algemeen economisch belang: 'Noodopvang' – 'Food Futuur' – 'Karweidienst'. Welzijnsvereniging KINA p.v. – Afsprakennota aanvullende lokale diensten 2

Deze taken voldoen aan volgende voorwaarden lokale diensteneconomie zoals omschreven in het Decreet Individueel maatwerk van 14 januari 2022:

- Het veroorzaakt geen verdringing van de bestaande tewerkstelling.
- Het is ingebed in het lokale socio-economische weefsel.
- Het is aanvullend ten opzichte van het bestaande lokale en reguliere aanbod.
- Het is kwaliteitsvol en toegankelijk.
- Het beoogt duurzame tewerkstelling.

De dienstverlening wordt gekwalificeerd als dienst van algemeen economisch belang met toepassing van het besluit 2012/21/EU van de Commissie van 20 december 2011.

4. WAT WORDT ER ONDERSTEUND

Deze ondersteuning vervangt de vroegere SINE-middelen en compenseert het tekort tussen de gesubsidieerde (loon)kost binnen collectief of individueel maatwerk en de totale kostprijs van de niet-commerciële dienstverlening/lokale dienst omschreven in de het opdrachtbesluit.

De financiële ondersteuning mag alleen gebruikt worden voor de bovengenoemde opdracht/taken.

5. FINANCIËLE ONDERSTEUNING

Lokaal bestuur Lint heeft een verdeelsleutel vastgelegd voor de verdeling van de jaarlijks door Vlaanderen departement Werk en Sociale Economie aan lokaal bestuur Lint toegekende werkingssubsidie Aanvullende Lokale Diensten. Kina pv ontvangt jaarlijks 100% van de aan lokaal bestuur Lint toegekende werkingssubsidie Aanvullende Lokale Diensten cfr. de door lokaal bestuur Lint vastgelegde verdeelsleutel.

Lokaal bestuur Lint kent geen exclusieve of bijzondere rechten toe aan de organisatie. De opdracht is niet overdraagbaar door de projectpartner aan andere partijen.

De ondersteuningsverstrekker stort het ondersteuningsbedrag uiterlijk 31 december van het desbetreffende jaar.

6. REGELGEVING

Volgende regelgeving is van toepassing:

Decreet van 22 november 2013 houdende de lokale diensteneconomie.

Besluit van De Vlaamse Regering van 19 december 2014 betreffende het decreet op de lokale diensteneconomie.

Besluit van de Vlaamse Regering van 15 juli 2022 tot uitvoering van het decreet van 14

januari 2022 over maatwerk bij individuele inschakeling.

Besluit 2012/21/EU van de Commissie van 20 december 2011 betreffende de toepassing van artikel 106, lid 2, van het Verdrag betreffende de werking van de Europese Unie op staatssteun in de vorm van compensatie voor de openbare dienst, verleend aan bepaalde met het beheer van diensten van algemeen economisch belang belaste ondernemingen (DAEB).

Deze afsprakennota wordt opgemaakt in 2 exemplaren in Lint op 21 november 2023. Elke partij erkent één exemplaar ontvangen te hebben.

Namens lokaal bestuur Lint

Rudy Verhoeven (Burgemeester)

Karen Van Looveren (Algemeen directeur)

Namens Welzijnsvereniging KINA p.v.

Inse Hendrickx (Algemeen directeur)

Axel Boen (Voorzitter)

6. Retributiereglement inzake de verkoop van dranken en versnaperingen tijdens evenementen van het lokaal bestuur Lint (periode 1 december 2023 tot en met 31 december 2025)

Feiten, context en argumentatie

De retributiebedragen voor dranken en versnaperingen, die worden gevraagd tijdens evenementen georganiseerd door het lokaal bestuur worden opgetrokken tot meer marktconforme prijzen.

De retributie is van toepassing voor het lokaal bestuur organisatiebreed, met uitzondering van café Prins Albert.

Juridische grond

Gecoördineerde grondwet, Artikel 173.

Decreet over het lokaal bestuur, Artikel 40, §3.

Decreet over het lokaal bestuur, Artikel 41, 14°.

Bestuursdecreet.

Omzendbrief KB/ABB 2018/4 betreffende het bestuurlijk toezicht en de bekendmakingsplicht in het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur en het Provinciedecreet van 9 december 2005.

Omzendbrief KB/ABB 2019/2 betreffende de gemeentefiscaliteit.

Decreet over het lokaal bestuur.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad keurt onderstaand reglement goed.

RETRIBUTIEREGLEMENT VOOR EVENEMENTEN GEORGANISEERD DOOR LOKAAL BESTUUR LINT ORGANISATIEBREED (uitz. café Prins Albert)

Artikel 1

Vanaf 1 december 2023 voor een termijn eindigend op 31 december 2025 wordt een retributie vastgesteld op de verkoop van dranken en versnaperingen naar aanleiding van evenementen van het lokaal bestuur. (uitzondering café Prins Albert)

Artikel 2

Volgende retributie wordt gehanteerd per consumptie:

- Frisdranken: € 1,50
- Warme dranken: € 1,50
- Versnaperingen: € 1,50
- Gewone bieren: € 1,50
- Zware/speciale bieren: € 3,00
- Glas wijn: € 3,00
- Fles wijn (25cl) : € 4,00
- Aperitiefdrink: € 3,00

Artikel 3

De retributie is verschuldigd door de persoon die de dranken en versnaperingen aankoopt.

Artikel 4

De retributie is betaalbaar op het moment van de verkoop van de dranken en de versnaperingen. De nieuwe bedragen maken het gemakkelijker om indien nodig op evenementen maar met één soort bonnetjes te werken. (1 bonnetje = € 1,5).

7. Retributiereglement inzake de verkoop van dranken en versnaperingen tijdens evenementen in café Prins Albert (periode 1 december 2023 tot en met 31 december 2025)

Feiten, context en argumentatie

De retributiebedragen voor dranken en versnaperingen, die worden gevraagd tijdens evenementen georganiseerd door het lokaal bestuur worden opgetrokken tot meer marktconforme prijzen.

De retributie is van toepassing voor het lokaal bestuur tijdens evenementen in het café Prins Albert.

De tarieven van VZW UFO zijn opgevraagd en bijgevoegd bij dit besluit. Om het verschil tussen de retributie van voorstellingen in eigen beheer en de tarieven VZW UFO te beperken, stellen wij voor hier andere retributiebedragen te hanteren.

Juridische grond

Gecoördineerde grondwet, Artikel 173.

Decreet over het lokaal bestuur, Artikel 40, §3.

Decreet over het lokaal bestuur, Artikel 41, 14°.

Bestuursdecreet.

Omzendbrief KB/ABB 2018/4 betreffende het bestuurlijk toezicht en de bekendmakingsplicht in het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur en het Provinciedecreet van 9 december 2005.

Omzendbrief KB/ABB 2019/2 betreffende de gemeentefiscaliteit.

Decreet over het lokaal bestuur.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad keurt onderstaand reglement goed.

RETRIBUTIEREGLEMENT VERKOOP DRANKEN EN VERSNAPERINGEN Café Prins Albert.

Artikel 1

Vanaf 1 december 2023 voor een termijn eindigend op 31 december 2025 wordt de retributie vastgesteld op de verkoop van dranken en versnaperingen naar aanleiding van evenementen van het lokaal bestuur georganiseerd in het café Prins Albert.

Artikel 2

Volgende retributie wordt gehanteerd per consumptie:

- Frisdranken: € 2,00
- Warme dranken: € 2,00
- Versnaperingen: € 2,00
- Gewone bieren: € 2,00
- Zware/speciale bieren: € 4,00
- Glas wijn : € 3,00
- Aperitiefdrank: € 4,00

Artikel 3

De retributie is verschuldigd door de persoon die de dranken en versnaperingen aankoopt.

Artikel 4

De retributie is betaalbaar op het moment van de verkoop van de dranken en de versnaperingen.

8 Brandweer Zone Rand : Begrotingswijziging 2023

Voorgeschiedenis

Raadsbesluit van 4 november 2014 - Goedkeuring overeenkomst af te sluiten tussen de prezone Rand en de gemeente inzake de financiële verdeelsleutel en de daaraan verbonden modaliteiten.

Feiten, context en argumentatie

De begroting 2023 werd vastgesteld door de zoneraad in openbare zitting van 25 november 2022.

Het jaarlijks te financieren saldo van de zone moet gefinancierd worden door de gemeenten van deze zone.

De gemeentelijke verdeelsleutel bedraagt in 2022, 1,85% van het te financieren saldo van de Brandweer Zone Rand.

De gemeentelijke verdeelsleutel wordt berekend op basis van het inwonersaantal en het kadastraal inkomen.

Juridische grond

Het gemeentedecreet van 15 juli 2005.

De wet op de civiele veiligheid van 15 mei 2007, inzonderheid artikel 68: "De gemeentelijke dotatie wordt ingeschreven in de uitgaven van elke gemeentebegroting".

De omzendbrief BB 2014 van het Vlaams Ministerie van Bestuurszaken, ABB, Boudewijnlaan 30 bus 70, 1000 Brussel van 5 september 2014 waarbij gemeld wordt dat vanaf 1 januari 2015 de brandweertzones actief worden.

Vastgestelde criteria in de overeenkomst inzake de financiële verdeelsleutel werd bepaald dat de dotatie per gemeente op basis van volgende criteria:

- 75 % inwonersaantal;
- 25 % kadastraal inkomen.

Financiële weerslag

Dienstjaar: 2023

Actie en omschrijving: AC000072 Algemeen beleid.

MJP nummer: MJP000308 (werkingssubsidie) en MJP000309 (investeringsubsidie).

Beleidsveld: 0410 Brandweer.

Algemene rekening en omschrijving:

- 64940000 toegestane werkingssubsidies aan andere overheidsinstellingen;
- 66400000 toegestane investeringsubsidies.

Begroting	Beschikbaar	Uitgave	Saldo
333.804 €	12.319 €	321.485 €	12.319 €
89.491 €	89.491 €	0 €	89.491 €

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad neemt kennis van de begrotingswijziging 2023 van de Brandweer Zone Rand.

Artikel 2

De financiële weerslag is ongewijzigd.

9. Wijziging samenstelling GECORO - mandaat ABVV

Voorgeschiedenis

Het gemeenteraadsbesluit van 28 februari 2005 waarmee werd besloten over te gaan tot de oprichting van een gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening (GECORO).

Het gemeenteraadsbesluit van 25 juni 2013 met betrekking tot de samenstelling van de gemeentelijke commissie ruimtelijke ordening.

Het gemeenteraadsbesluit van 28 januari 2020 met betrekking tot het wijzigen en hernieuwen van de samenstelling van de gemeentelijke commissie ruimtelijke ordening.

Het gemeenteraadsbesluit van 28 september 2021 met kennisname van wijziging tussen effectieve en plaatsvervangende leden voor ACV-ABVV.

Collegebesluit van 11 april 2022 waarin kennis wordt genomen van het ontslag van Hugo Gebruers.

Het gemeenteraadsbesluit van 26 april 2022 met betrekking tot de aanstelling van de heer Patrick Smeets als plaatsvervangend lid namens de ACV-ABVV geleding, in opvolging van de heer Hugo Gebruers.

Feiten, context en argumentatie

Vanaf 1 januari 2022 wordt de vertegenwoordiging van de maatschappelijke geleding van de werknemersorganisaties ACV-ABVV in de GECORO als volgt ingevuld: het ABVV vervult het effectief mandaat en het ACV het plaatsvervangend mandaat.

Het mandaat voor het ABVV werd door de heer Klaas Madereel ingevuld. Per mail heeft het ABVV-regio Antwerpen gevraagd om de heer Klaas Madereel te vervangen door de heer Thomas Ghekiere.

Juridische grond

De Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening in werking getreden op 1 september 2009 en latere wijzigingen, inzonderheid artikels 1.3.3. en 1.3.4..

Het besluit van de Vlaamse Regering van 19 mei 2000 tot vaststelling van nadere regels voor de samenstelling, de organisatie en de werkwijze van de provinciale, intergemeentelijke en gemeentelijke commissies voor ruimtelijke ordening, met latere wijzigingen.

Het besluit van de Vlaamse Regering van 3 juli 2009 tot vaststelling van een deontologische code voor de leden van de provinciale en gemeentelijke commissies voor ruimtelijke ordening, met latere wijzigingen.

SDG toets

SDG 11: Duurzame steden en gemeenschappen

Financiële weerslag

De leden van GECORO zullen vergoed worden conform het gemeenteraadsbesluit van 26 november 2019.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Enig artikel

De gemeenteraad stelt de heer Thomas Ghekiere (ABVV) aan als effectief lid namens de ACV-ABVV geleding. Dit ter vervanging van Klaas Madereel.

10. TMVS - Bijzonder algemene vergadering

Voorgeschiedenis

Gemeenteraadsbesluit van 30 april 2019 met aanstelling van schepen Caroline Van der Heyden als vertegenwoordiger van de gemeente voor alle algemene vergaderingen van TMVS dv tot en met 31 december 2024.

Brief d.d. 03 oktober 2023 van Creat met de uitnodiging voor de buitengewone algemene vergadering van TMVS dv.

Feiten, context en argumentatie

Gemeente Lint is aangesloten bij TMVS dv.

TMVS dv. organiseert op dinsdag 12 december 2023 hun buitengewone algemene vergadering in Flanders Expo, Maaltekouter 1, 9051 Gent. De vergadering zal fysiek plaatsvinden met digitale inbelmogelijkheid via ZOOM.

Agenda:

1. Wijziging van vermogen.
2. Actualisering van bijlagen 1 en 2 aan de statuten ingevolge vermogen.
3. Evaluatie 2023, te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie 2024 (cfr. DLB, artikel 432).
4. Begroting 2024 (cfr. DLB, artikel 432).
5. Statutaire benoemingen.
6. Statutenwijziging:
 - 6.1 Toelichtende nota bij de statutenwijziging met artikelsgewijze bespreking.
 - 6.2 Nieuwe tekst van de statuten.
7. Overboeking van het (oorspronkelijk) vast kapitaal (rekening 111 Onbeschikbare inbreng buiten het kapitaal) naar een beschikbare eigenvermogensrekening.
8. Overboeking van de in het verleden aangelegde wettelijke reserves (rekening 1311 Statutair onbeschikbare reserves) naar een beschikbare eigenvermogensrekening.
9. Volmachten.

Varia

Juridische grond

Decreet over het Lokaal bestuur van 21 december 2017 en latere wijzigingen.

Statuten TMVS dv.

Met 10 stemmen voor (Rudy Verhoeven, Stanny Tuyteleers, Annemie Janssens, Hans Devriese, Jo Genbrugge, Caroline Van der Heyden, Georges Nagels, Rina Cox, Michel De Prins, Koen Bracke)

7 onthoudingen (Johan Verreyt, Geert Verhulst, Hans Verreyt, Karolien Aerts, Luc Van Geyte, Rozemarijn Van Cauteren, Ilse Todts)

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad keurt alle punten goed, op de agenda van de buitengewone algemene vergadering TMVS dv. van 12 december 2023 en de daarbij behorende documentatie nodig voor het onderzoek van de agendapunten.

Artikel 2

De raad draagt de aangeduide vertegenwoordiger, schepen Caroline Van der Heyden, op om namens het bestuur alle akten en bescheiden met betrekking tot de buitengewone algemene vergadering van TMVS dv. vastgesteld op 12 december 2023, te onderschrijven en haar stemgedrag af te stemmen op het in de beslissing van de gemeenteraad van heden bepaalde standpunt met betrekking tot de agendapunten van voormelde algemene vergadering.

Artikel 3

Indien de (gemeente)raad dit besluit niet herroept, blijft het geldig tot de eerstvolgende vernieuwing van de (gemeente)raad.

Artikel 4

Een afschrift van dit besluit zal hetzij per post (t.a.v. Farys/TMVW, Stropstraat 1 te 9000 Gent), hetzij per elektronische post (20231212BAVTMVS@farys.be) verstuurd worden.

11. Pidpa - Buitengewone algemene vergadering

Voorgeschiedenis

Gemeenteraadsbesluit van 26 februari 2019 met aanstelling van schepen Stanny Tuyteleers als vertegenwoordiger van de gemeente op de algemene vergaderingen van Pidpa tot en met 31 december 2024.

Gemeenteraadsbesluit van 26 november 2019 met aanstelling van raadslid Jo Genbrugge als plaatsvervangend vertegenwoordiger van de gemeente op de algemene vergaderingen van Pidpa tot en met 31 december 2024.

Mail d.d. 24 oktober 2022 van Pidpa met uitnodiging voor hun buitengewone algemene vergadering.

Feiten, context en argumentatie

De gemeente is deelnemer aan de opdrachthoudende vereniging Pidpa.

(a) Voorafgaandelijk

Pidpa en water-link zijn opdrachthoudende verenigingen in de zin van het Decreet van 22 december 2017 over het Lokaal Bestuur. Als opdrachthoudende verenigingen hebben zij beide van verschillende gemeenten uit de Provincie Antwerpen (met inbegrip van de gemeente Lint) opdrachten gekregen inzake watervoorziening en watersanering op het grondgebied van de aangesloten gemeenten en voeren zij meer in het algemeen taken uit die kaderen in het integraal waterbeleid.

Op 16 juni 2023 resp. 5 september 2023 hebben de algemene vergaderingen van Pidpa resp. water-link hun principiële goedkeuring gegeven aan een Transactie bestaande uit de inkanteling van de watervoorzieningsactiviteit van Pidpa in het huidige water-link en de watersaneringsactiviteit van beide entiteiten in het huidige Pidpa. Daarnaast hebben zij de voor de Transactie vereiste besluiten, die behoren tot hun respectievelijke bevoegdheden, goedgekeurd. In het kader daarvan werd ook een nieuwe tekst van de statuten aangenomen. Met het oog op de deelname aan deze algemene vergaderingen en de Transactie heeft ook de gemeenteraad de principes van de Transactie, met inbegrip van de verschillende afzonderlijke tussenstappen, goedgekeurd.

(b) Naamswijziging

In aanloop naar de definitieve inwerkingtreding van de fusie, stelt de raad van bestuur nog een beperkte wijziging aan de statuten van Pidpa voor.

Het gaat met name om de wijziging van de juridische benaming van "Pidpa" naar "Adelta.Rio". De raad van bestuur van Pidpa heeft besloten om de juridische benaming meteen mee aan te passen aan de nieuwe commerciële benaming. Op die manier kan de rioleringstak van het nieuwe fusiebedrijf ook echt van start onder haar nieuwe identiteit.

De betrokken wijziging vereist een wijziging van de statuten van de vereniging, aangezien de juridische benaming een decretaal verplichte melding betreft.

(c) Beschikbaar maken van balansposten voor uitkering

Daarnaast wordt voorgesteld aan de algemene vergadering van Pidpa om nog bepaalde balansposten beschikbaar te maken voor uitkering.

In het kader van de voorgenomen transactie zal de inkanteling van de watervoorzieningsactiviteiten van Pidpa in water-link in eerste instantie door Pidpa zelf gebeuren. Pidpa zal aandelen in water-link ontvangen. Vervolgens zal Pidpa deze aandelen in natura uitkeren aan haar deelnemers, zodat zij rechtstreeks participeren in water-link.

De uitkering van deze aandelen veronderstelt dat de onderliggende eigenvermogensposten uitkeerbaar zijn. Bij de voorbereiding van deze transactiestappen werd vastgesteld dat bepaalde van de aan de watervoorzieningsactiviteit gerelateerde eigenvermogensposten op heden 'onbeschikbaar' zijn en aldus niet voor uitkering vatbaar zijn. Bijgevolg zullen nog een aantal posten van het eigen vermogen 'beschikbaar' moeten gemaakt worden voor uitkering om de uitkering van de aandelen water-link aan de Pidpa-deelnemers mogelijk te maken.

Meer concreet zullen aan de buitengewone algemene vergadering de volgende overboekingen ter goedkeuring worden voorgelegd:

- Overboeking van de in het verleden gedane inbrengen in kapitaal m.b.t. het compartiment watervoorziening ten belope van een bedrag van € 99.997,50 naar een beschikbare eigenvermogensrekening;
- Overboeking van de in het verleden aangelegde wettelijke reserves m.b.t. het compartiment watervoorziening ten belope van een bedrag van € 9.999,75 naar een beschikbare eigenvermogensrekening;

- Overboeking van de in het verleden aangelegde overige onbeschikbare reserves m.b.t. het compartiment watervoorziening ten belope van een bedrag van € 204.479.962,47 naar een beschikbare eigenvermogensrekening.

Elk van deze overboekingen heeft slechts betrekking op de eigenvermogensposten van de watervoorzieningsactiviteit en niet op die van de rioleringsactiviteit.

(d) Ontslag en benoeming van bestuurders

In de huidige vooropgestelde timing zouden de verschillende tussenstappen van de fusie Pidpa –water-link in de loop van 31 december 2023 in werking treden. Dat geldt ook voor de statutenwijzigingen waartoe de algemene vergaderingen van de beide verenigingen eerder hebben besloten, en in het bijzonder de bepalingen die de samenstelling van de raad van bestuur (incl. de bindende voordrachtrechten) regelen.

Als gevolg van de inwerkingtreding van de fusie Pidpa – water-link zullen de raden van bestuur van Pidpa en water-link niet meer zijn samengesteld conform de bepalingen van de nieuw goedgekeurde statuten.

Bijgevolg zal aan de respectievelijke algemene vergaderingen van beide verenigingen (de kennisname van) het ontslag van alle huidige bestuurders van de verenigingen worden voorgelegd.

Tevens zullen de buitengewone algemene vergaderingen moeten overgaan tot benoeming van de nieuwe bestuurders conform de voordrachtregelingen voorzien in de op 16 juni 2023 resp. 5 september 2023 goedgekeurde statutenwijzigingen. Deze besluiten dienen in werking te treden onmiddellijk volgend op de inwerkingtreding van de fusie tussen Pidpa en water-link. Met het oog op de benoeming van de nieuwe bestuurders zullen de gemeentelijke deelnemers die met ingang van de fusie zullen participeren in Pidpa/Delta.Rio, voorafgaand aan de algemene vergadering de nodige voordrachten moeten doen overeenkomstig hetgeen voorzien in artikel 15 van de statuten van Pidpa/Delta.Rio.

Ook het bestuursorgaan van water-link/Delta dient als gevolg van de Transactie opnieuw te worden samengesteld. Daarbij dienen dezelfde principes te worden gehanteerd. Als toekomstige deelnemer van water-link/Delta, is de gemeente Lint eveneens gerechtigd om een voordracht te doen voor een bestuursmandaat overeenkomstig hetgeen voorzien in de nieuwe statuten zoals goedgekeurd door de algemene vergadering van water-link.

(e) Begroting 2024

Overeenkomstig artikel 432, laatste lid van het Decreet Lokaal Bestuur dienen opdrachthoudende verenigingen ten minste één buitengewone algemene vergadering te beleggen. Een door de raad van bestuur opgestelde begroting staat op de agenda van die vergadering.

Naast de agendapunten die betrekking hebben op de fusie tussen Pidpa en water-link, zal eveneens de begroting voor 2024 van Pidpa worden besproken.

Op 14 september 2023 heeft Pidpa aan de gemeente Lint een schrijven bezorgd van de voorgestelde statutenwijziging en het beschikbaar maken van bepaalde balansposten, samen met een toelichting bij deze wijzigingen.

Samen met de oproepingsbrief voor de buitengewone algemene vergadering van Pidpa, ontving de gemeente Lint eveneens een kopie van de begroting voor 2024 en een toelichtende nota in dat verband. Het besluit moet daarom steeds in samenhang met deze documenten gelezen worden.

Op 24 oktober 2023 heeft water-link aan de gemeente Lint een schrijven bezorgd waarin zij de voordrachtregels voor de bestuursmandaten toelicht en de gemeente Lint uitnodigt de algemene vergadering van water-link in dat kader bij te wonen.

Buitengewone algemene vergadering

In dit verband heeft Pidpa een buitengewone algemene vergadering samengeroepen op 15 december 2023 te Desguinlei 246, 2018 Antwerpen met volgende agendapunten:

1. Nazicht van de raadsbesluiten voor de afgevaardigden.
2. Algemene toelichting stand van zaken transactie.
3. Wijziging van de benaming naar “Delta.Rio”.

4. Beschikbaar maken van de statutair onbeschikbare eigenvermogenspost die overeenstemt met het voormalige vaste gedeelte van het kapitaal verbonden aan de watervoorzieningsactiviteit ten belope van € 99.997,50.
5. Beschikbaar maken van de statutair onbeschikbare reservepost die overeenstemt met de voormalige wettelijke reserve verbonden aan de watervoorzieningsactiviteit ten belope van € 9.999,75.
6. Beschikbaar maken van de onbeschikbare reserve die betrekking heeft op de watervoorzieningsactiviteit ten belope van € 204.479.962,47.
7. Kennisname van het ontslag van alle bestuurders met ingang van 1 januari 2024.
8. Benoeming van nieuwe bestuurders met ingang van 1 januari 2024.
9. Begroting 2024.
10. Varia.
11. Goedkeuring van het verslag, staande de vergadering.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om deze agendapunten goed te keuren.

De voorgelegde documenten omvatten de verslaggeving omtrent de geplande activiteiten en de begroting voor 2023. Daarnaast worden nog volgende punten behandeld: toetredingen en/of uitbreidingen van de opdracht van Pidpa bij verschillende gemeenten en benoemingen.

Juridische grond

De statuten van de opdrachthoudende vereniging Pidpa.

Artikel 427 van het Decreet Lokaal Bestuur stelt dat de wijzigingen in de statuten en in de bijlagen artikelsgewijs aangebracht door de algemene vergadering met een drievierdemeerderheid, zowel voor het geheel van de geldig uitgebrachte stemmen, als voor de geldig uitgebrachte stemmen van de vertegenwoordigde gemeenten, en op voorwaarde dat de gewone meerderheid van het aantal deelnemende gemeenten haar instemming betuigt. Uiterlijk negentig dagen voor de algemene vergadering die de statutenwijzigingen moet beoordelen, wordt een door de raad van bestuur opgesteld ontwerp aan alle deelnemers voorgelegd.

Artikel 432, eerste lid van het Decreet Lokaal Bestuur stelt dat de algemene vergadering is samengesteld uit de vertegenwoordigers van de deelnemers. Deze worden voor de gemeenten rechtstreeks aangewezen door de gemeenteraden uit hun leden. De vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger wordt herhaald voor elke algemene vergadering.

Artikel 432, laatste lid van het Decreet Lokaal Bestuur stelt dat nog opdrachthoudende verenigingen nog minstens één buitengewone algemene vergadering dienen te beleggen in de loop van het laatste trimester van elk jaar, om de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor het volgende boekjaar te bespreken. Een door de raad van bestuur opgestelde begroting staat op de agenda van die vergadering.

Artikel 41, tweede lid, 4° van het Decreet Lokaal Bestuur stelt dat de gemeenteraad bevoegd is voor de beslissingen tot oprichting van, deelname aan of vertegenwoordiging in instellingen, verenigingen en ondernemingen.

Financiële weerslag

Er zijn hieraan geen financiële aspecten verbonden.

Met 10 stemmen voor (Rudy Verhoeven, Stanny Tuyteleers, Annemie Janssens, Hans Devriese, Jo Genbrugge, Caroline Van der Heyden, Georges Nagels, Rina Cox, Michel De Prins, Koen Bracke)

7 onthoudingen (Johan Verreyt, Geert Verhulst, Hans Verreyt, Karolien Aerts, Luc Van Geyte, Rozemarijn Van Cauteren, Ilse Todts)

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad bevestigt de tijdige ontvangst van de oproeping voor de algemene vergadering in buitengewone zitting van Pidpa op 15 december 2023 met bijhorende agenda en stukken.

Artikel 2

De gemeenteraad neemt kennis van de agendapunten van de algemene vergadering in buitengewone zitting van Pidpa op 15 december 2023 en de bijhorende stukken. De in deze stukken opgenomen motivering wordt bijgetreden.

Artikel 3

De gemeenteraad besluit zich voor de bestuurder van Pidpa/Delta.Rio aan te sluiten bij de gezamenlijke voordracht, zoals gevoegd bij dit besluit.

Artikel 4

De gemeenteraad keurt de statutenwijziging van Pidpa zoals zij haar werd voorgelegd integraal goed.

Artikel 5

De gemeenteraad keurt alle overige handelingen en/of transacties nodig of nuttig in het kader van de voorgenomen Transactie goed.

Artikel 6

De gemeenteraad keurt goed om Stanny Tuyteleers, schepen, aan te duiden als afgevaardigde op de algemene vergadering in buitengewone zitting van Pidpa, met als plaatsvervanger Jo Genbrugge raadslid van de gemeenteraad, waarbij de afgevaardigde handelt volgens de steminstructies van de gemeenteraad. De afgevaardigde kan zijn volmacht tevens laten uitvoeren door enig ander persoon, mits deze handelt volgens de steminstructies van de gemeenteraad.

Artikel 7

De gemeenteraad geeft opdracht aan de afgevaardigde van de gemeente om op de algemene vergadering in buitengewone zitting van Pidpa alle punten van de agenda goed te keuren.

Artikel 8

Dit besluit heeft geen financiële gevolgen.

Artikel 9

Het college wordt gelast met de uitvoering van deze beslissing en brengt deze ter kennis aan Pidpa, Desguinlei 246, 2018 Antwerpen.

12 Water-link - algemene vergadering - goedkeuring voordracht bestuurder.

Voorgeschiedenis

Er wordt verwezen naar de besluiten van de gemeenteraad dd. 30 mei 2023 waarbij goedkeuring wordt gehecht aan de Transactie tussen Pidpa en Water-link, inbegrepen de nieuwe statuten van Water-link/Delta.

Mail ontvangen d.d. 8 november 2023 met de uitnodiging tot voordragen van bestuurder.

Feiten, context en argumentatie

Op de algemene vergadering van Water-link/Delta dd. 14 december 2023 staat in het kader van deze Transactie de wedersamenstelling van de raad van bestuur geagendeerd.

Aangezien de Gemeente per 1 januari 2024 deelnemer wordt in Delta, evenzeer ten gevolge van de Transactie, heeft zij van Water-link/Delta per brief van 8 november 2023 de uitnodiging ontvangen om een bestuurder voor te dragen om per 1 januari 2024 te zetelen in de raad van bestuur van Delta. Daarnaast wordt de Gemeente uitgenodigd om een waarnemer te laten deelnemen aan de algemene vergadering van 14 december a.s.

Het goed te keuren artikel 15 van de statuten van Delta voorziet in dat verband het volgende: "De Raad van Bestuur bestaat uit vijftien (15) leden, waarvan maximum twee derden (2/3) van hetzelfde geslacht is. De samenstelling ervan is als volgt:

- 7 bestuurders worden benoemd op voordracht van de Stad Antwerpen;
- 3 bestuurders worden benoemd op voordracht van de gemeentelijke deelnemers wiens ambtsgebied valt in het arrondissement Antwerpen (uitgezonderd de Stad Antwerpen);
- 2 bestuurders worden benoemd op voordracht van de gemeentelijke deelnemers wiens ambtsgebied valt in het arrondissement Mechelen;

- 3 bestuurders worden benoemd op voordracht van de gemeentelijke deelnemers wiens ambtsgebied valt in het arrondissement Turnhout.

Minstens één bestuurder wordt benoemd op voordracht van één of meerdere gemeenten behorende tot de helft van de gemeentelijke deelnemers met het laagste bevolkingsaantal.

In de Raad van Bestuur zetelen geen onafhankelijke bestuurders.”

Hierbij gelden de volgende regels:

- maximum twee derden (2/3) van de leden van de raad van bestuur mag van hetzelfde geslacht zijn (art. 434, §1 Decreet Lokaal Bestuur); en
- minstens één bestuurder moet worden benoemd op voordracht van één of meerdere gemeenten behorende tot de helft van de gemeentelijke deelnemers met het laagste bevolkingsaantal (artikel 15 statuten Adelta). Hiermee worden de deelnemende gemeenten per 1 januari 2024 bedoeld, dus m.i.v. de Gemeente.

De Stad Antwerpen kan 7 bestuurders voordragen. Alle andere steden en gemeenten kunnen ervoor kiezen zelf één of meerdere individuele voordrachten te doen, of afstemmen met andere deelnemers om een gezamenlijke voordracht te doen voor het arrondissement waartoe ze behoren.

Indien de Gemeente geen voordracht doet, wordt zij geacht zich aan te sluiten bij de voordrachten gedaan door de andere steden en gemeenten van het arrondissement waartoe de Gemeente behoort.

Juridische grond

Artikel 41, tweede lid, 4° en artikel 434, §2 Decreet Lokaal Bestuur.

Financiële weerslag

Geen financiële weerslag.

Met 10 stemmen voor (Rudy Verhoeven, Stanny Tuyteleers, Annemie Janssens, Hans Devriese, Jo Genbrugge, Caroline Van der Heyden, Georges Nagels, Rina Cox, Michel De Prins, Koen Bracke)

7 onthoudingen (Johan Verreyt, Geert Verhulst, Hans Verreyt, Karolien Aerts, Luc Van Geyte, Rozemarijn Van Cauteren, Ilse Todts)

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad besluit zich voor de bestuurder van Adelta aan te sluiten bij de gezamenlijke voordracht, zoals gevoegd bij dit besluit.

Artikel 2

Het college wordt gelast met de uitvoering van deze beslissing en brengt deze onverwijld ter kennis aan Water-link, Mechelsesteenweg 66, 2018 Antwerpen.

13. Fluvius - Buitengewone algemene vergadering

Voorgeschiedenis

Gemeenteraadsbesluit van 26 februari 2019 met aanstelling van schepen Stanny Tuyteleers als vertegenwoordiger en schepen Caroline Van der Heyden als waarnemend vertegenwoordiger van de gemeente voor de algemene vergaderingen van Fluvius Antwerpen tot en met 31 december 2024.

Mail d.d. 03 oktober 2023 van Fluvius met uitnodiging voor hun buitengewone algemene vergadering.

Feiten, context en argumentatie

Gemeente Lint is voor één of meerdere activiteiten aangesloten is bij de opdrachthoudende vereniging Fluvius Antwerpen.

De gemeente werd per aangetekend schrijven van 9 oktober 2023 opgeroepen om deel te nemen aan de buitengewone algemene vergadering van Fluvius Antwerpen die op woensdag 13 december 2023 om 18u00 plaatsheeft in het Lindner Hotel, Lange Kievitstraat 125, 2018

Antwerpen.

Gelet op het feit dat een dossier met documentatiestukken aan de gemeente/stad per brief van 9 oktober 2023 overgemaakt werd;

Een dossier met documentatiestukken werd aan de gemeente per brief van 9 oktober 2023 overgemaakt.

Agenda:

1. Bespreking in het kader van artikel 432 van het Vlaams decreet lokaal bestuur van de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor het boekjaar 2024 alsook van de door de Raad van Bestuur opgestelde begroting 2024.
2. Vaststelling van de uitkering overeenkomstig artikel 6:114 ev. WVV.
3. Aanvaarding uitbreiding activiteiten gemeenten voor (neven)activiteiten.
4. Statutaire benoemingen.
5. Statutaire mededelingen.

In bijlage meer informatie over de agendapunten.

Juridische grond

Decreet lokaal bestuur, artikel 432 alinea 3, waarbij bepaald wordt dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden herhaald voor elke algemene vergadering

Met 10 stemmen voor (Rudy Verhoeven, Stanny Tuyteleers, Annemie Janssens, Hans Devriese, Jo Genbrugge, Caroline Van der Heyden, Georges Nagels, Rina Cox, Michel De Prins, Koen Bracke)

7 onthoudingen (Johan Verreyt, Geert Verhulst, Hans Verreyt, Karolien Aerts, Luc Van Geyte, Rozemarijn Van Cauteren, Ilse Todts)

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad keurt de agenda goed van de buitengewone algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging Fluvius Antwerpen d.d. 13 december 2023:

1. Bespreking in het kader van artikel 432 van het Vlaams decreet lokaal bestuur van de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor het boekjaar 2024 alsook van de door de Raad van Bestuur opgestelde begroting 2024.
2. Vaststelling van de uitkering overeenkomstig artikel 6:114 ev. WVV.
3. Aanvaarding uitbreiding activiteiten gemeenten voor (neven)activiteiten.
4. Statutaire benoemingen.
5. Statutaire mededelingen.

Artikel 2

De vertegenwoordiger Stanny Tuyteleers van de gemeente Lint die zal deelnemen aan de (fysieke of digitale) buitengewone algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging Fluvius Antwerpen op 13 december 2023 (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden), op te dragen zijn stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden inzake voormeld artikel 1 van onderhavige beslissing.

Artikel 3

Het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van voormelde beslissingen en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan de opdrachthoudende vereniging Fluvius Antwerpen, ter attentie van het secretariaat (in pdf-versie), uitsluitend op het e-mailadres venootschapssecretariaat@fluvius.be.

14. Igean MV - Buitengewone algemene vergadering

Voorgeschiedenis

Gemeenteraadsbesluit van 26 februari 2019 met aanstelling van schepenen Caroline Van der Heyden als vertegenwoordiger en raadslid Jo Genbrugge als plaatsvervangend vertegenwoordiger van de gemeente bij alle algemene vergaderingen van Igean Milieu & Veiligheid tot en met 31 december 2024.

Brief d.d. 20 oktober 2023 van Igean MV met uitnodiging voor hun buitengewone algemene vergadering.

Feiten, context en argumentatie

Op de buitengewone algemene vergadering van IGEAN cv van 8 november 2003 werd de oprichtingsakte van de opdrachthoudende vereniging IGEAN milieu & veiligheid verleden.

Op 19 december 2003 verscheen de publicatie van de oprichtingsakte en de statuten van IGEAN milieu & veiligheid in de bijlagen van het Belgisch Staatsblad.

Met de beslissing van de Vlaamse minister van Binnenlandse Aangelegenheden, Cultuur, Jeugd en Ambtenarenzaken van 1 april 2004 werd de oprichting en de statuten van IGEAN milieu & veiligheid goedgekeurd.

Op de buitengewone algemene vergadering van 15 juni 2007 werd de statutenwijziging van IGEAN milieu & veiligheid goedgekeurd en gepubliceerd in de bijlagen van het Belgisch Staatsblad op 13 augustus 2007 onder nr. 07120366.

Op de buitengewone algemene vergadering van 18 december 2013 werd de statutenwijziging van IGEAN milieu & veiligheid goedgekeurd. Dit werd bevestigd bij het Ministerieel Besluit van 10 april 2014 van de Vlaamse minister van Bestuurszaken, Binnenlands bestuur, Inburgering, Toerisme en Vlaamse rand.

Op de buitengewone algemene vergadering van 17 juni 2016 werd de statutenwijziging en verlenging van IGEAN milieu & veiligheid tot 21 juni 2034 goedgekeurd. Dit werd bevestigd bij het Ministerieel Besluit van 3 oktober 2016 van de Vlaamse minister van Binnenlands Bestuur, Inburgering, Wonen, Gelijke Kansen en Armoedebestrijding.

Op de buitengewone algemene vergadering van 19 december 2018 werd de statutenwijziging van IGEAN milieu & veiligheid goedgekeurd, rekening houdend met het nieuwe decreet lokaal bestuur. Dit werd bevestigd bij het Ministerieel Besluit van 27 maart 2019 van de Vlaamse minister van Binnenlands Bestuur, Inburgering, Wonen, Gelijke Kansen en Armoedebestrijding.

Op de algemene vergadering van 28 juni 2019 werd de statutenwijziging van IGEAN milieu & veiligheid goedgekeurd, rekening houdend met het nieuwe decreet lokaal bestuur. Dit werd bevestigd bij het Ministerieel Besluit van 17 oktober 2019 van de Vlaamse minister van Binnenlands Bestuur, Bestuurszaken, Inburgering en Gelijke Kansen.

Op de jaarvergadering van 25 juni 2021 werd de statutenwijziging van IGEAN milieu & veiligheid goedgekeurd om digitale vergaderingen mogelijk te maken. Dit werd bevestigd bij het Ministerieel Besluit van de Vlaamse minister van Binnenlands Bestuur, Bestuurszaken, Inburgering en Gelijke Kansen getekend op 23 november 2021.

De gemeente is lid bij IGEAN milieu & veiligheid.

Nota te ontwikkelen activiteiten en begroting

Artikel 432 van het decreet lokaal bestuur en artikel 36 van de statuten bepalen dat er afgezien van de jaarvergadering nog minstens één buitengewone algemene vergadering moet worden georganiseerd in de loop van het laatste trimester van elk jaar.

Op deze buitengewone algemene vergadering worden de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor het volgende boekjaar besproken, alsook wordt een door de raad van bestuur opgestelde begroting voorgelegd.

De raad van bestuur van 18 oktober 2023 heeft haar goedkeuring gehecht aan nota met de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor 2024 evenals aan de begroting 2024. De buitengewone algemene vergadering keurt deze documenten goed.

Nota innovatiefonds – bepalen bijdrage

Artikel 14 van de statuten van IGEAN milieu & veiligheid bepaalt het principe om een innovatiefonds op te richten. Dit innovatiefonds moet de vereniging in staat stellen innovatieve activiteiten, taken en projecten voor de deelnemers te onderzoeken, voor te bereiden, uit te werken en op te starten.

Op voorstel van de raad van bestuur vraagt de algemene vergadering aan de deelnemers een bijdrage in het innovatiefonds.

Om de continuïteit van de innovatieve projecten te garanderen, wordt voorgesteld om in 2024

opnieuw een bijdrage te vragen aan alle deelnemers en deze net zoals in de voorgaande jaren te koppelen aan de omzet met een bijdrage van 0,5%.

Een korte nota over de activiteiten 2023 in het kader van het innovatiefonds is als bijlage gevoegd.

De buitengewone algemene vergadering keurt het voorstel van de raad van bestuur goed.

Benoemen bestuurder met raadgevende stem

Artikel 431 van het decreet lokaal bestuur bepaalt dat IGEAN milieu & veiligheid naast een algemene vergadering over een raad van bestuur beschikt. Artikel 434 van het decreet lokaal bestuur stelt dat het aantal leden van deze raad van bestuur maximaal 15 bedraagt.

Overeenkomstig artikel 440 van het decreet lokaal bestuur kunnen aan de vergaderingen van de raad van bestuur eveneens worden deelgenomen door rechtstreeks door verschillende gemeenten aangewezen afgevaardigden die lid zijn met raadgevende stem.

De statuten vermelden de criteria die bepalend zijn voor de wijze van aanwijzing van die afgevaardigden, die altijd raadsleden zijn die in de betrokken gemeenten verkozen zijn op een lijst waarvan geen enkele verkozene deel uitmaakt van het college van burgemeester en schepenen, en die in dalende volgorde de volgende zijn:

1. Het geslacht dat het minst vertegenwoordigd is in de raad van bestuur.
2. De eenparigheid van stemmen waarmee de betrokkene werd aangeduid door de gemeenteraad.
3. De jongste kandidaat.

Alle door de gemeenten voorgedragen kandidaat-bestuurders met raadgevende stem worden op basis van voormelde criteria per regio gerangschikt. In uitvoering van artikel 16§2 van de statuten van IGEAN milieu & veiligheid heeft de buitengewone algemene vergadering van 20 maart 2019 akte genomen van de per regio best gerangschikte kandidaat-bestuurder met raadgevende stem en deze effectief aangeduid, zoals aangepast door de algemene vergadering van 25 juni 2021.

Met het overlijden van Guy Van den Broek, bestuurder met raadgevende stem regio noord, wordt de initiële rangschikking voor deze regio hernomen op basis waarvan Ludwig Anthonissen, gemeente Brecht, de best gerangschikte kandidaat-bestuurder met raadgevende stem is.

De raad van bestuur heeft in zitting van 13 september 2023 beslist de aanduiding van Ludwig Anthonissen, gemeente Brecht – regio noord, als lid van de raad van bestuur met raadgevende stem voor te leggen aan de buitengewone algemene vergadering van IGEAN milieu & veiligheid van 20 december 2023.

Aanvaarden toetreding IVEBICA

Met het besluit van de raad van bestuur van 6 september 2023 drukt IVEBICA de wens uit om toe te treden tot IGEAN dienstverlening.

In uitvoering van artikel 420 van het decreet lokaal bestuur en artikel 7 van de statuten van IGEAN wordt de vraag tot toetreding ter goedkeuring voorgelegd aan de algemene vergadering.

Art. 11 van de statuten van IGEAN stelt dat de algemene vergadering de bedragen bepaalt die moeten geplaatst worden door IVEBICA. De algemene vergadering bepaalt tenslotte het aantal maatschappelijke aandelen welke aan de deelnemers toegekend worden en bepaalt welk bedrag moet gestort worden.

Naar analogie met de andere “niet-gemeentelijke” deelnemers, worden er aan IVEBICA 5 aandelen toegekend, elk met een waarde van € 12,50 of een totaal bedrag van € 62,50.

Dit bedrag moet volledig geplaatst en volstort worden.

Benoemen van een lid van het adviescomité

Artikel 28 van de statuten van IGEAN milieu & veiligheid bepaalt dat er een adviescomité “milieu” en een adviescomité “veiligheid” opgericht wordt.

Een adviescomité wordt opgericht op grond van de meervoudige doelstellingen van de vereniging en blijft in aantal beperkt tot het aantal doelstellingen. Enkel de gemeenten die belang hebben bij de betrokken doelstelling zijn vertegenwoordigd in dit adviescomité, dat

bestaat uit uitvoerende mandatarissen die bevoegd zijn voor de betrokken doelstelling. Het adviescomité “milieu” bestaat uit de schepenen van leefmilieu van de betrokken deelnemers.

Het adviescomité “veiligheid” bestaat uit één (1) vertegenwoordiger van elke betrokken deelnemer als vertegenwoordigers van de werkgevers, evenals uit maximum zeven (7) vertegenwoordigers van de werknemers en de vertegenwoordigers van de arbeidsinspectie die van rechtswege deel uitmaken van dit comité.

Met de beslissing van 8 juni 2023 stelt het OCMW Boom mevrouw Inge De Ridder voor als lid voor het adviescomité veiligheid.

Met de beslissing van 6 september 2023 stelt de raad van bestuur van IVEBICA de heer Eddy Soetwey voor als lid voor het adviescomité veiligheid.

De benoeming van deze leden wordt voorgelegd aan de buitengewone algemene vergadering.

Uitnodiging buitengewone algemene vergadering - dagorde

De raad van bestuur van 18 oktober 2023 heeft beslist om de buitengewone algemene vergadering digitaal te organiseren op woensdag 20 december 2023 om 19u00 met volgende dagorde:

1. Goedkeuren van de nota met de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor 2024.
2. Goedkeuren van de begroting 2024.
4. Innovatiefonds – bepalen bijdrage 2024.
5. Aanduiden bestuurder met raadgevende stem;
6. Toetreding aanvaarden van IVEBICA;
7. Benoemen leden adviescomités.

In diezelfde zitting heeft de raad van bestuur haar goedkeuring gehecht aan de bijhorende documenten.

Met het schrijven van IGEAN milieu & veiligheid van 20 oktober 2023 werd de uitnodiging en de dagorde voor de buitengewone algemene vergadering van 20 december 2023 aan alle deelnemers bezorgd.

Volgende documenten werden op dat ogenblik via het infonet ter beschikking gesteld van de deelnemers.

1. De cijfergegevens over de inwoners en het kapitaal.
2. De uittreksels uit de beslissingen van de raad van bestuur van 18 oktober 2023.
3. De nota met de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie met de begroting voor 2024.
4. De nota over het innovatiefonds.

Vertegenwoordiger en mandaat buitengewone algemene vergadering

De gemeenteraad heeft met een afzonderlijk besluit de vertegenwoordiger van de gemeente voor de algemene vergaderingen van IGEAN milieu & veiligheid reeds aangeduid.

Artikel 432 van het decreet en artikel 34§1 van de statuten bepalen dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger wordt herhaald voor elke algemene vergadering.

Met onderstaande beslissing wordt aan deze vertegenwoordiger een mandaat gegeven.

Juridische grond

Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

Statuten van IGEAN milieu & veiligheid.

Met 10 stemmen voor (Rudy Verhoeven, Stanny Tuyteleers, Annemie Janssens, Hans Devriese, Jo Genbrugge, Caroline Van der Heyden, Georges Nagels, Rina Cox, Michel De Prins, Koen Bracke)

7 onthoudingen (Johan Verreyt, Geert Verhulst, Hans Verreyt, Karolien Aerts, Luc Van Geyte, Rozemarijn Van Cauteren, Ilse Todts)

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad neemt kennis van de volledige dagorde van de buitengewone algemene

vergadering van IGEAN milieu & veiligheid die digitaal zal georganiseerd worden op woensdag 20 december 2023 om 19u00 evenals van alle daarbij horende documenten en neemt op basis hiervan volgende beslissingen:

1. Goedkeuren van de nota met de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor 2024.
2. Goedkeuren van de begroting 2024.
3. Innovatiefonds – bepalen bijdrage 2024.
5. Aanduiden bestuurder met raadgevende stem.
6. Toetreding aanvaarden van IVEBICA.
7. Benoemen leden adviescomités.

Artikel 2

De vertegenwoordiger van de gemeente, die met een afzonderlijk besluit werd benoemd, wordt gemandateerd om op de buitengewone algemene vergadering van IGEAN milieu & veiligheid van 20 december 2023 deel te nemen aan de bespreking over de in artikel 1 vermelde agendapunten en te beraadslagen en te beslissen overeenkomstig dit besluit en verder al het nodige te doen om de volledige agenda af te werken.

Artikel 3

Twee uittreksels van onderhavige gemeenteraadsbeslissing zullen aan IGEAN milieu & veiligheid worden bezorgd.

15. Igean DV - Buitengewone algemene vergadering

Voorgeschiedenis

Gemeenteraadsbesluit van 26 februari 2019 met aanstelling van burgemeester Harry Debrabandere als vertegenwoordiger en raadslid Hans Devriese als plaatsvervangend vertegenwoordiger van de gemeente bij alle algemene vergaderingen van Igean Dienstverlening tot en met 31 december 2024.

Gemeenteraadsbesluit van 22 februari 2022 met aanstelling van burgemeester Rudy Verhoeven als vertegenwoordiger van de gemeente op alle algemene vergaderingen van Igean Dienstverlening tot en met 31 december 2024.

Brief d.d. 20 oktober 2023 van Igean DV met uitnodiging voor hun buitengewone algemene vergadering.

Feiten, context en argumentatie

Met het K.B. van 3 januari 1969 werd overgegaan tot de oprichting van de coöperatieve vennootschap Intercommunale Grondbeleid en Expansie Antwerpen, verder IGEAN cv genoemd, gepubliceerd in de bijlagen van het Belgisch Staatsblad op 8 juli 1969.

Op de buitengewone algemene vergadering van 8 november 2003 werd IGEAN cv omgevormd tot een dienstverlenende vereniging IGEAN dienstverlening, gepubliceerd in de bijlagen van het Belgisch Staatsblad op 19 december 2003.

Met de beslissing van de Vlaamse minister van Binnenlandse Aangelegenheden, Cultuur, Jeugd en Ambtenarenzaken van 1 april 2004 werden de wijzigingen van de statuten en de omvorming van IGEAN cv in een dienstverlenende vereniging goedgekeurd.

Op de buitengewone algemene vergadering van 15 juni 2007 werd de statutenwijziging van IGEAN dienstverlening goedgekeurd en gepubliceerd in de bijlagen van het Belgisch Staatsblad op 13 augustus 2007 onder nr. 07120366.

Op de buitengewone algemene vergadering van 18 december 2013 werd de statutenwijziging van IGEAN dienstverlening goedgekeurd. Dit werd bevestigd bij het Ministerieel Besluit van 10 april 2014 van de Vlaamse minister van Bestuurszaken, Binnenlands bestuur, Inburgering, Toerisme en Vlaamse rand.

Op de buitengewone algemene vergadering van 17 juni 2016 werd de statutenwijziging en verlenging van IGEAN dienstverlening tot 21 juni 2034 goedgekeurd. Dit werd bevestigd bij het Ministerieel Besluit van 3 oktober 2016 van de Vlaamse minister van Binnenlands Bestuur, Inburgering, Wonen, Gelijke Kansen en Armoedebestrijding.

Op de buitengewone algemene vergadering van 19 december 2018 werd de statutenwijziging

van IGEAN dienstverlening goedgekeurd, rekening houdend met het nieuwe decreet lokaal bestuur. Dit werd bevestigd bij het Ministerieel Besluit van 19 maart 2019 van de Vlaamse minister van Binnenlands Bestuur, Inburgering, Wonen, Gelijke Kansen en Armoedebestrijding.

Op de jaarvergadering van 28 juni 2019 werd de statutenwijziging van IGEAN dienstverlening goedgekeurd, rekening houdend met het nieuwe decreet lokaal bestuur. Dit werd bevestigd bij het Ministerieel Besluit van de Vlaamse minister van Binnenlands Bestuur, Bestuurszaken, Inburgering en Gelijke Kansen.

Op de jaarvergadering van 19 juni 2020 werd de statutenwijziging van IGEAN dienstverlening goedgekeurd, in het kader van de oprichting van een zelfstandige groepering. Dit werd bevestigd bij het Ministerieel Besluit van de Vlaamse minister van Binnenlands Bestuur, Bestuurszaken, Inburgering en Gelijke Kansen.

Ministerieel Besluit van de Vlaamse minister van Binnenlands Bestuur, Bestuurszaken, Inburgering en Gelijke Kansen getekend op 25 januari 2021.

Op de jaarvergadering van 25 juni 2021 werd de statutenwijziging van IGEAN dienstverlening goedgekeurd om digitale vergaderingen mogelijk te maken. Dit werd bevestigd bij het Ministerieel Besluit van de Vlaamse minister van Binnenlands Bestuur, Bestuurszaken, Inburgering en Gelijke Kansen getekend op 23 november 2021.

De gemeente is lid bij IGEAN dienstverlening.

Nota te ontwikkelen activiteiten en begroting

Artikel 432 van het decreet lokaal bestuur en artikel 35 van de statuten bepalen dat er afgezien van de jaarvergadering nog minstens één buitengewone algemene vergadering moet worden georganiseerd in de loop van het laatste trimester van elk jaar.

Op deze buitengewone algemene vergadering worden de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor het volgende boekjaar besproken, alsook wordt een door de raad van bestuur opgestelde begroting voorgelegd.

De raad van bestuur van 18 oktober 2023 heeft haar goedkeuring gehecht aan nota met de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor 2024 evenals aan de begroting 2024. De buitengewone algemene vergadering keurt deze documenten goed.

Benoemen bestuurder - raad van bestuur

Artikel 431 van het decreet lokaal bestuur bepaalt dat IGEAN dienstverlening naast een algemene vergadering over een raad van bestuur beschikt. Artikel 434 van het decreet lokaal bestuur stelt dat het aantal leden van deze raad van bestuur maximaal 15 bedraagt.

Koen Volckaerts, burgemeester Hove, heeft ontslag genomen als schepen en als gemeenteraadslid waardoor hij ook geen lid meer is van de raad van bestuur.

De gemeenteraad van Hove heeft in zitting van 26 september 2023 Lenn De Cleene voorgedragen als kandidaat-bestuurder voor de raad van bestuur van IGEAN dienstverlening. De benoeming van deze bestuurder wordt voorgelegd aan de buitengewone algemene vergadering van 20 december 2023.

Aanvaarden toetreding IVEBICA

Met het besluit van de raad van bestuur van 6 september 2023 drukt IVEBICA de wens uit om toe te treden tot IGEAN dienstverlening.

In uitvoering van artikel 420 van het decreet lokaal bestuur en artikel 7 van de statuten van IGEAN wordt de vraag tot toetreding ter goedkeuring voorgelegd aan de algemene vergadering.

Art. 11 van de statuten van IGEAN stelt dat de algemene vergadering de bedragen bepaalt die moeten geplaatst worden door IVEBICA. De algemene vergadering bepaalt tenslotte het aantal maatschappelijke aandelen welke aan de deelnemers toegekend worden en bepaalt welk bedrag moet gestort worden.

Naar analogie met de andere "niet-gemeentelijke" deelnemers, worden er aan IVEBICA 5 aandelen toegekend, elk met een waarde van € 12,50 of een totaal bedrag van € 62,50.

Dit bedrag moet volledig geplaatst en volstort worden

Uitnodiging buitengewone algemene vergadering - dagorde

De raad van bestuur van 18.10.2023 heeft beslist om de buitengewone algemene vergadering

digitaal te organiseren op woensdag 20.12.2023 om 19 u met volgende dagorde:

1. Goedkeuren van de nota met de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor 2024.
2. Goedkeuren van de begroting 2024.
3. Benoemen bestuurder.
4. Aanvaarden van toetreding IVEBICA.

In diezelfde zitting heeft de raad van bestuur haar goedkeuring gehecht aan de bijhorende documenten.

Met het schrijven van IGEAN dienstverlening van 20 oktober 2023 werd de uitnodiging en de dagorde voor de buitengewone algemene vergadering van 20 december 2023 aan alle deelnemers bezorgd.

Volgende documenten werden op dat ogenblik via het infonet ter beschikking gesteld van de deelnemers.

1. De cijfergegevens over de inwoners en het kapitaal.
2. De uittreksels uit de beslissingen van de raad van bestuur van 18 oktober 2023.
3. De nota met de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie met de begroting voor 2024.

Vertegenwoordiger en mandaat buitengewone algemene vergadering

De gemeenteraad heeft met een afzonderlijk besluit de vertegenwoordiger van de gemeente voor de algemene vergaderingen van IGEAN dienstverlening reeds aangeduid.

Artikel 432 van het decreet en artikel 33§1 van de statuten bepalen dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger wordt herhaald voor elke algemene vergadering.

Met onderstaande beslissing wordt aan deze vertegenwoordiger een mandaat gegeven.

Juridische grond

Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

Statuten van IGEAN dienstverlening.

Met 10 stemmen voor (Rudy Verhoeven, Stanny Tuyteleers, Annemie Janssens, Hans Devriese, Jo Genbrugge, Caroline Van der Heyden, Georges Nagels, Rina Cox, Michel De Prins, Koen Bracke)

7 onthoudingen (Johan Verreyt, Geert Verhulst, Hans Verreyt, Karolien Aerts, Luc Van Geyte, Rozemarijn Van Cauteren, Ilse Todts)

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad neemt kennis van de volledige dagorde van de buitengewone algemene vergadering van IGEAN dienstverlening die digitaal zal georganiseerd worden op woensdag 20 december 2023 om 19u00 evenals van alle daarbij horende documenten en neemt op basis hiervan volgende beslissingen:

1. goedkeuren van de nota met de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor 2024.
2. goedkeuren van de begroting 2024.
4. benoemen bestuurder.
5. aanvaarden van toetreding IVEBICA.

Artikel 2

De vertegenwoordiger van de gemeente, die met een afzonderlijk besluit werd benoemd, wordt gemandateerd om op de buitengewone algemene vergadering van IGEAN dienstverlening van 20 december 2023 deel te nemen aan de bespreking over de in artikel 1 vermelde agendapunten en te beraadslagen en te beslissen overeenkomstig dit besluit en verder al het nodige te doen om de volledige agenda af te werken.

Artikel 3

Twee uittreksels van onderhavige gemeenteraadsbeslissing zullen aan IGEAN dienstverlening worden bezorgd.

16. Cipal - Algemene vergadering

Voorgeschiedenis

Gemeenteraadsbesluit van 26 februari 2019 waarin Stanny Tuyteleers, schepen, als vertegenwoordiger en Georges Nagels, raadslid, als plaatsvervangend vertegenwoordiger van de gemeente worden aangeduid op alle algemene vergaderingen van Cipal tot en met 31 december 2024.

Mail d.d. 27 oktober 2023 van Cipal met uitnodiging voor hun algemene vergadering.

Feiten, context en argumentatie

De gemeente is deelnemer van de dienstverlenende vereniging Cipal.

Op donderdag 14 december 2023 organiseert Cipal zijn algemene vergadering om 16u00. Deze gaat digitaal door via ons elektronisch systeem waarmee we de vorige algemene vergaderingen hebben gewerkt.

Daarnaast zullen vragen van deelnemers, die uiterlijk 4 dagen voor de vergadering op het e-mailadres infoavdv@cipal.be toekomen, tijdens de vergadering beantwoord worden.

Agenda:

1. Toetreding en aanvaarding van nieuwe deelnemers.
2. Bespreking en goedkeuring van de begroting voor het boekjaar 2024.
3. Goedkeuring van het verslag, staande de vergadering.

Juridische grond

Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 in het bijzonder artikel 40.
Statuten van Cipal.

Met 10 stemmen voor (Rudy Verhoeven, Stanny Tuyteleers, Annemie Janssens, Hans Devriese, Jo Genbrugge, Caroline Van der Heyden, Georges Nagels, Rina Cox, Michel De Prins, Koen Bracke)

7 onthoudingen (Johan Verreyt, Geert Verhulst, Hans Verreyt, Karolien Aerts, Luc Van Geyte, Rozemarijn Van Cauteren, Ilse Todts)

Besluit

Artikel 1

Op basis van de bekomen documenten en de toelichtende nota worden de agendapunten van de algemene vergadering van Cipal van 14 december 2023 goedgekeurd.

Artikel 2

De vertegenwoordiger van de gemeente wordt gemandateerd om op de algemene vergadering van Cipal van 14 december 2023 te handelen en te beslissen conform dit besluit. Indien deze algemene vergadering niet geldig zou kunnen beraadslagen of indien deze algemene vergadering om welke reden dan ook zou worden verdaagd, dan blijft de vertegenwoordiger van de gemeente gemachtigd om deel te nemen aan elke volgende vergadering met dezelfde agenda.

Artikel 3

Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de uitvoering van onderhavig besluit en in het bijzonder met het in kennis stellen daarvan aan Cipal.

17. Gemeentelijke veiligheidsconsulent - stopzetting samenwerkingsovereenkomst

Voorgeschiedenis

Gemeenteraadsbesluit van 28 november 2017 met goedkeuring van de samenwerkingsovereenkomst veiligheidsconsulent met de gemeentes en OCMW's van Edegem, Hove, Kontich en Mortsel.

Mail d.d. 27 oktober 2023 van lokaal Mortsel i.v.m. opzegging samenwerkingsovereenkomst veiligheidsconsulent.

Feiten, context en argumentatie

De verplichting tot het aanstellen van een veiligheidsconsulent wordt in artikel 9 van het decreet van 18 juli 2008 betreffende het elektronische bestuurlijke gegevensverkeer (e-govdecreet), vastgelegd voor elke instantie die:

- persoonsgegevens verwerkt;
- authentieke gegevensbron beheert;
- tussenkomt bij mededeling van persoonsgegevens;
- ondersteunt bij gebruikers- en toegangsbeheer.

De veiligheidsconsulent heeft tot taak het opmaken van een veiligheidsplan. Artikel 16 en 17 van de wet van 8 december 1992 tot bescherming van de persoonlijke levenssfeer ten opzichte van de verwerking van persoonsgegevens, leggen een aantal verplichtingen op inzake beveiliging en vertrouwelijkheid van gegevensverwerking. Ook wordt de veiligheidsconsulent als functionaris voor gegevensbescherming ingezet.

Om aan deze verplichting te voldoen werd in november 2017 de samenwerkingsovereenkomst met de gemeentes en OCMW's van Edegem, Hove, Kontich en Mortsel in het kader van een gezamenlijke veiligheidsconsulent goedgekeurd. In 2018 werd in uitvoering van deze samenwerkingsovereenkomst vanuit Mortsel als werkgever een voltijdse medewerker aangenomen.

De afgelopen zes jaar heeft de praktijk aangetoond dat een intergemeentelijk gedeelde functie van DPO (Data Protection Officer) niet werkbaar is. Het belang van informatieveiligheid is vandaag de dag toegenomen binnen de dagelijkse werking van een lokaal bestuur, waardoor de noodzaak van accuraat en op maat handelen essentieel is. Het invullen van deze functie vanuit een gedeelde eenmansfunctie levert verscheidene continuïteitsproblemen op in verband met de vaak noodzakelijke DPO adviezen aangaande implementatie of besluitvorming.

Het voorstel is deze samenwerkingsovereenkomst stop te zetten en de functie van DPO toe te wijzen aan een externe partner die de continuïteit kan garanderen.

Volgens artikel 6 van de samenwerkingsovereenkomst kan deze jaarlijks opgezegd worden voor 30 juni. Deze opzeg heeft dan uitwerking op 1 januari van het daaropvolgende jaar. Aangezien elk deelnemend lokaal bestuur de nood voelt om deze functie op een andere wijze in te vullen zodat de continuïteit binnen het eigen lokaal bestuur gegarandeerd blijft, wordt er gevraagd de samenwerkingsovereenkomst stop te zetten vanaf 1 januari 2024 ondanks het niet tijdig stopzetten volgens artikel 6.

Juridische grond

Artikel 9 van het decreet van 18 juli 2008 betreffende het elektronische bestuurlijke gegevensverkeer.

Artikel 41 §1 5° van het decreet lokaal bestuur: De gemeenteraad is bevoegd voor het goedkeuren van beheersovereenkomsten en samenwerkingsovereenkomsten. De bevoegdheden als vermeld in artikel 196, 234 en 247 kunnen niet worden toevertrouwd aan het college van burgemeester en schepenen.

Financiële weerslag

Dienstjaar: 2023

Actie en omschrijving: AC000072 Algemeen beleid

MJP nummer: 000202 Kosten veiligheidsconsulent.

Beleidsveld: 0112 Personeelsdienst en vorming.

Algemene rekening en omschrijving: 61700000 Vergoeding aan personen ter beschikking gesteld van het bestuur.

Begroting	Beschikbaar	Uitgave	Saldo
6.500,00 €	6.500,00 €	0,00 €	6.500,00 €

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Enig artikel

De gemeenteraad hecht goedkeuring aan het stopzetten van de samenwerkingsovereenkomst met de gemeentes en OCMW's van Edegem, Hove, Kontich en Mortsel in het kader van een gezamenlijke veiligheidsconsulent vanaf 1 januari 2024.

18. Gemeentelijke administratieve sancties - herbevestiging en aanstelling sanctionerend ambtenaar

Voorgeschiedenis

Gemeenteraadsbesluit van 15 mei 2007 met aanstelling van de sanctionerend ambtenaar - GAS.

Gemeenteraadsbesluit van 29 mei 2018 met herbevestiging en aanstelling van de sanctionerend ambtenaar - GAS.

Feiten, context en argumentatie

De gemeente heeft een politiereglement, waarvan de overtredingen kunnen worden bestraft met gemeentelijke administratieve sancties. Deze administratieve sancties worden opgelegd door een sanctionerend ambtenaar.

De sanctionerend ambtenaar kan volgens het KB van 21 december 2013 een personeelslid zijn van de samenwerkingsverbanden die tot stand werden gebracht overeenkomstig het decreet van 6 juli 2001 houdende intergemeentelijke samenwerking.

De statuten van IGEAN milieu en veiligheid bepalen dat volgende activiteiten met het oog op de realisatie van haar doelstelling door de deelnemers op basis van één of meerdere beheersoverdrachten aan de vereniging kunnen worden toevertrouwd: ... "7. juridische en technische ondersteuning inzake handhaving evenals de daarbij horende communicatie en het initiëren, coördineren en realiseren van nieuwe initiatieven inzake gemeentelijke administratieve sancties."

In uitvoering hiervan heeft de gemeente beheersoverdracht gedaan aan IGEAN milieu & veiligheid voor het optreden als sanctionerend ambtenaar en het behandelen van de GAS-dossiers.

In zitting van 30 maart 2022 heeft de raad van bestuur van IGEAN milieu & veiligheid de evaluatienota en het bijhorend addendum over de intergemeentelijke GAS-werking goedgekeurd met een concreet voorstel voor het verderzetten van de werking evenals de daarbij horende tarieven en wijze van aanrekening vanaf 2022.

In de kostenraming werd uitgegaan van de extra inzet van een sanctionerend ambtenaar om het stijgend aantal dossiers (vnl. stilstaan en parkeren) te kunnen behandelen en de dienstverlening te garanderen.

IGEAN is intussen overgegaan tot de aanwerving van een extra sanctionerend ambtenaar Nils Vanhees, die einde 2022 met succes de daartoe vereiste opleiding heeft gevolgd en begin 2023 een (verplicht) gunstig advies kreeg van de procureur des Konings.

Hierdoor voldoen volgende personeelsleden van IGEAN milieu & veiligheid aan de kwalificatie- en onafhankelijkheidsvoorwaarden van de ambtenaar belast met de oplegging van de administratieve geldboete, zoals bepaald in het betrokken KB van 21 december 2013:

- Lobke Goormans
- Hilde Boydens
- Nils Vanhees

Artikel 6§3 van de GAS-wet van 24 juni 2013 bepaalt evenwel dat de effectieve aanstelling van de sanctionerend ambtenaar dient te gebeuren door de gemeenteraad.

Met voorliggende ontwerp beslissing wordt aan de gemeenteraad gevraagd de aanstelling van de extra sanctionerend ambtenaar goed te keuren en de aanstelling van de andere sanctionerende ambtenaren te (her)bevestigen, zodat er één beslissing is voor alle sanctionerende ambtenaren van IGEAN milieu & veiligheid.

Juridische grond

Nieuwe gemeentewet.

Wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties (o.m. artikel 6§3).
KB van 21 december 2013 tot vaststelling van de minimumvoorwaarden inzake selectie,

aanwerving, opleiding en bevoegdheid van de ambtenaren en personeelsleden die bevoegd zijn tot vaststelling van inbreuken die aanleiding geven tot opleggen van GAS.

KB van 21 december 2013 tot vaststelling van de kwalificatie- en onafhankelijkheidsvoorwaarden van de ambtenaar belast met de oplegging van de administratieve geldboete en tot inning van de boetes in uitvoering van de wet betreffende de GAS.

KB van 21 december 2013 tot vaststelling van de nadere voorwaarden en het model van protocolakkoord tussen de gemeente en het parket (gemengde inbreuken en inbreuken stilstaan en parkeren).

KB van 9 maart 2014 betreffende de GAS voor de overtredingen betreffende het stilstaan en parkeren en voor de overtredingen op de verkeersborden C3 en F103, vastgesteld met automatisch werkende toestellen.

Statuten van IGEAN milieu & veiligheid.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1

In uitvoering van artikel 6§3 van de wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties en het KB van 21 december 2013 tot vaststelling van de kwalificatie- en onafhankelijkheidsvoorwaarden van de ambtenaar belast met de oplegging van de administratieve geldboete en tot inning van de boetes in uitvoering van de GAS-wet, wordt de aanstelling van volgende personeelsleden van IGEAN milieu & veiligheid als sanctionerend ambtenaar (her)bevestigd:

- Nils Vanhees
- Lobke Goormans
- Hilde Boydens.

Artikel 2

Een uittreksels van onderhavige gemeenteraadsbeslissing zal aan IGEAN milieu & veiligheid worden bezorgd.

19. Algemeen & financieel directeur - plaatsvervanging

Voorgeschiedenis

Gemeenteraadsbesluit van 29 juni 2021 met aanduiding plaatsvervangers voor de algemeen en financieel directeur.

Feiten, context en argumentatie

Het is aangewezen om bij afwezigheid wegens vakantie, ziekte, dienststopdracht of welke reden ook in de vervanging van de algemeen directeur en financieel directeur te voorzien en hiervoor personeelsleden aan te duiden.

Juridische grond

Besluit van de Vlaamse regering van 7 december 2007 houdende de minimale voorwaarden voor de personeelsformatie en de rechtspositieregeling van het gemeentepersoneel en het provinciepersoneel en houdende enkele bepalingen betreffende de rechtspositie van de secretaris en de ontvanger van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn.

Besluit van de Vlaamse regering van 2 december 2016 tot wijziging van het besluit van de Vlaamse regering van 7 december 2007.

Rechtspositiebesluit voor het Gemeentepersoneel, goedgekeurd in de gemeenteraad van 25 september 2018.

Artikel 166 van het Decreet Lokaal Bestuur.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad duidt volgende personen aan als mogelijke plaatsvervanger voor de algemeen directeur:

- MAT-lid Kathleen Geudens, coördinator Cluster Mens
- MAT-lid Griet Dams, teamcoördinator Ondersteunende diensten

Artikel 2

De gemeenteraad duidt volgende persoon aan als mogelijke plaatsvervanger voor de financieel directeur:

- Benny Govaerts, boekhouder

20. Managementrapport Q3/2023

Kennisname

De gemeenteraad neemt kennis van het managementrapport Q3/2023.

21. Goedkeuring toewijzingsreglement - Thuisrand

Feiten, context en argumentatie

Met de vorming van de nieuwe woonmaatschappijen zal op 1 januari 2024 ook een nieuw toewijsmodel in werking treden. De woonmaatschappij neemt het initiatief om een toewijzingsraad op te richten. Alle gemeenten van het werkingsgebied zijn vertegenwoordigd in de toewijzingsraad, aangevuld met relevante huisvestings- en welzijnsactoren uit het werkingsgebied van de woonmaatschappij. De woonmaatschappij zit de toewijzingsraad voor. De samenstelling en aantal vertegenwoordigers van de toewijzingsraad ziet er als volgt uit:

- Lokale besturen Aartselaar, Borsbeek, Boechout, Edegem, Hove, Kontich, Lint en Mortsel: 8 vertegenwoordigers
- Centrum Algemene Welzijnswerk (CAW) Antwerpen : 1 vertegenwoordiger
- Geestelijke gezondheidszorgnetwerk Multiversum: 1 vertegenwoordiger
- Dienst opgroeien : 1 vertegenwoordiger
- Woonmaatschappij Thuisrand: 2 vertegenwoordigers

Er werd een werkgroep toewijzingsraad opgericht die voorstellen heeft uitwerkt. Deze werkgroep organiseerde vier werksessies op 27 juni 2023, 29 augustus 2023, 21 september 2023 en 17 oktober 2023.

De werkgroep toewijzingsraad van Thuisrand heeft op basis van het nieuwe regelgevend kader en tijdens bovengenoemde werksessies, een ontwerp van toewijzingsreglement opgemaakt. Hierbij is lokaal maatwerk mogelijk voor enerzijds het instellen van een strengere lokale bindingsvoorwaarde (pijler 1) en anderzijds voor het afbakenen van specifieke doelgroepen (pijler 3). Daarnaast schrijft de regelgeving ook voor dat de woonmaatschappij de gemeente op de hoogte brengt van de beslissingen met betrekking tot de versnelde toewijzingen (pijler 2).

De gemeenteraad kan echter enkel het ontwerp van toewijzingsreglement amenderen voor wat betreft de strengere woonbinding (pijler 1) en de specifieke doelgroepen (pijler 3). De woonmaatschappij integreert de goedgekeurde toewijzingsreglementen in het definitieve toewijzingsreglement.

De werkgroep toewijzingsraad van Thuisrand heeft ervoor geopteerd om geen strengere lokale woonbinding op te nemen dan de wettelijke voorziene voorrangregel. De wettelijke voorrangregel lokale binding stelt dat kandidaat-huurders die in de afgelopen tien jaar vijf jaar onafgebroken in de gemeente hebben gewoond voorrang krijgen op basis van lokale binding. Dit wordt gemotiveerd vanuit het gegeven dat de huidige langdurige woonbinding met de gemeente reeds een verstrenging is ten aanzien van de vorige lokale binding. Na analyse van de huidige wachtlijst van Thuisrand is gebleken dat door het toepassen van deze strengere lokale woonbinding gemiddeld 25% minder kandidaten in aanmerking komen voor deze voorrangregel.

Indien er nog een verstrenging van de lokale binding zou worden opgelegd, bijvoorbeeld de afgelopen vijftien jaar tien jaar onafgebroken in de gemeente hebben gewoond, dan komen er gemiddeld 60% minder kandidaten in aanmerking voor de voorrangregel van lokale binding. De werkgroep toewijzingsraad van Thuisrand kiest ervoor bij consensus om wel een

voorrangsbepaling op te nemen in het toewijzingsreglement voor kandidaat-huurders met een langdurige woonbinding met het werkingsgebied.

Deze voorrangsbepaling zal toegepast worden in alle gemeenten van het werkingsgebied van de woonmaatschappij. Deze voorrangregel komt op de tweede plaats, na de langdurige woonbinding met de gemeente.

In het kader van het voorliggend toewijzingsreglement krijgt artikel 6.23 BVCW volgende concrete invulling, waarbij de verhuurder bij de standaardtoewijzingen en de toewijzingen aan een specifieke doelgroep achtereenvolgens rekening houdt met:

1. De kandidaat-huurder die in een periode van de laatste tien jaar vóór de toewijzing minstens vijf jaar ononderbroken inwoner is of geweest is van de gemeente waar de toe te wijzen woning ligt (zijnde de langdurige woonbinding);
2. De kandidaat-huurder met langdurige woonbinding met het werkingsgebied;
3. De kandidaat-huurder die mantelzorg verleent aan of mantelzorg ontvangt van één of meer personen die woont/wonen in de gemeente waar de toe te wijzen woning ligt.
4. De chronologische volgorde van de inschrijvingen in het centraal inschrijvingsregister.

Binnen de werkgroep toewijzingsraad werd ervoor geopteerd om naast de reeds bestaande doelgroepenplannen in het werkingsgebied, geen nieuwe doelgroepen op te nemen. Indien er zich opportuniteiten voordoen worden deze besproken in de toewijzingsraad en wordt het toewijzingsreglement aangepast.

Binnen het werkingsgebied wordt ervoor geopteerd om volgende doelgroepen op te nemen in het toewijzingsreglement:

- Kandidaat-huurder vanaf 65 jaar
- Kandidaat-huurder met een geestelijke gezondheidsproblematiek
- Kandidaat-huurder met een fysieke of mentale beperking of handicap

Binnen de toewijzingsraad werd besloten om het contingent versnelde toewijzingen (pijler 2) jaarlijks te laten berekenen door de woonmaatschappij, waarna dit ter kennisgeving wordt toegelicht op het bestuursorgaan.

Voor de periode van 1 januari 2024 tot 31 december 2024 wordt het contingent vastgelegd op basis van het aantal toewijzingen in de periode 2019-2023. Het contingent voor 2024 bedraagt 34 toewijzingen.

Afgesproken aantal jaarlijks toe te wijzen plaatsen per doelgroep:

- Doelgroep (dreigende) dak- of thuislozen (toewijzing via het CAW): 6 plaatsen
- Doelgroep jongeren die zelfstandig wonen of gaan wonen met begeleiding (toewijzing via dienst opgroeien): 6 plaatsen
- Doelgroep geestelijke gezondheidsproblematiek (toewijzing via Multiversum): 6 plaatsen
- OCMW : elke gemeente heeft recht op 1 versnelde toewijs per jaar : 8 plaatsen
- Doelgroep slechte huisvesting (toewijzing via lokaal bestuur): 4 plaatsen
- Bijzondere omstandigheden sociale aard: 4 plaatsen

De aanwezigheid van professioneel netwerk rond een kwetsbaar persoon, vormt een belangrijke meerwaarde om op langere termijn het behoud van de woning te garanderen. Door dit als criterium mee te nemen kan de continuïteit en de nabijheid van het netwerk blijvend gefaciliteerd worden. De betrokken welzijnsactor/OCMW gaat het engagement aan om begeleiding op te nemen, in samenwerking met de huurbegeleiding van de woonmaatschappij, indien de situatie uit de hand dreigt te lopen (bv. huurachterstal, slecht onderhoud van de woning, overlast). Bij inhuring wordt een begeleidingsovereenkomst opgemaakt tussen de huurder, welzijnspartner/OCMW en woonmaatschappij Thuisrand. Zij bieden ondersteuning op verschillende domeinen die relevant zijn voor duurzaam wonen:

- financiën en administratie
- onderhoud van de woning en de gemeenschappelijke delen
- goed beheer van de woning
- samen leven met de burens
- alle andere rechten en plichten uit het contract en reglement van inwendige orde

Bij inhuring zal ook een aanspreekpunt worden aangeduid zodat de woonmaatschappij Thuisrand weet waar ze terecht kan bij eventuele vragen/problemen met betrekking tot de

huurder die ingestroomd is via pijler 2.

De Woonmaatschappij Thuisrand wordt belast met de uitvoering van het toewijzingsreglement. Het reglement treedt in werking op 1 januari 2024.

Juridische grond

Vlaamse Codex Wonen van 2021, meer bepaald artikels 6.12 t.e.m. 6.14.

Besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van de Vlaamse Codex Wonen van 2021, meer bepaald artikels 6.22 t.e.m. 6.28.

De installatie van de toewijzingsraad van Woonmaatschappij Thuisrand, zoals goedgekeurd door het bestuursorgaan van Thuisrand. (datum nog te bepalen)

SDG toets

SDG 1, SDG 11, SDG 15

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad keurt het ontwerp van toewijzingsreglement zoals voorgelegd door de toewijzingsraad van Woonmaatschappij Thuisrand goed.

Artikel 2

De gemeenteraad keurt de genomen beslissingen door Woonmaatschappij Thuisrand met betrekking tot de versnelde toewijzingen (pijler 2) goed.

De voorzitter sluit de zitting.