

**NOTULEN van de OCMW-raad**  
**Zitting dinsdag 28 april 2026**

De algemeen directeur,  
Karen Van Looveren

De voorzitter,  
Rudy Verhoeven

---

**Aanwezig:** Rudy Verhoeven, voorzitter  
Johan Verreyt, raadslid  
Luc Van Geyte, schepen  
Rozemarijn Van Cauteren, Georges Nagels, Sofie Van Wesemael,  
Michel De Prins, Pieter Lievens, raadsleden  
Andrew Jervis, Peter Van Hoof, Evelyne Longrée, schepenen  
Lies Sutherland, Antony Vanderwee, Wouter Entbrouxk, Wim  
Vandewalle, Albrecht Westerlinck, Kato Tilborghs, José Ignacio Fuentes  
Angulo, raadsleden  
Karen Van Looveren, algemeen directeur

**Verontschuldigd:** Caroline Van der Heyden, raadslid

---

De voorzitter opent de zitting.

## **ALGEMEEN**

### **1. Goedkeuren ontwerpnotulen vorige zitting**

#### **Feiten, context en argumentatie**

De ontwerpnotulen van vorige zitting worden voorgelegd aan de OCMW-raad.

*Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.*

#### **Besluit**

Enig artikel

De OCMW-raad keurt de ontwerpnotulen van vorige zitting goed.

## **OPENBAAR**

### NORMAAL

### **2 Verkoop aandelen bij Woonhaven OCMW Lint**

#### **Voorgeschiedenis**

Aanpassing werkingsgebieden woonmaatschappijen.

Fusie gemeente Borsbeek en stad Antwerpen.

#### **Feiten, context en argumentatie**

Door de fusie van de gemeente Borsbeek en stad Antwerpen werden de woningen in eigendom van Thuisrand overgedragen aan Woonhaven.

Dit impliceerde een wijziging in de aandeelhoudersstructuur van Woonhaven, waardoor

het OCMW Lint aandeelhouder werd in de woonmaatschappij Woonhaven.  
Woonhaven stelt voor aan het OCMW Lint om uit te treden als aandeelhouder.

### **Financiële weerslag**

Dienstjaar: 2026

Actie en omschrijving: AC000048 Algemeen beleid

MJP nummer: MJP001193 Verkoop aandelen Woonhaven (boekings advies toezicht)

Beleidsveld: 0111 Financiële aangelegenheden

Algemene rekening en omschrijving: 75999999 Andere financiële opbrengsten

<b>Begroting</b>	<b>Beschikbaar</b>	<b>Ontvangsten</b>	<b>Saldo</b>
0,00 €	0,00 €	6,79 €	6,79 €

*Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.*

### **Besluit**

Enig artikel

De OCMW-raad beslist om de aandelen ter waarde van € 6,79 in Woonhaven te verkopen.

### **3 Aanpassing documenten OFP PROLOCUS (tweede pensioenpijler) - goedkeuring van de gewijzigde documenten in het kader van het revisietraject 2025**

#### **Voorgeschiedenis**

Het besluit van de OCMW-raad van 29 september 2022 m.b.t. de toetreding tot OFP PROLOCUS aangaande de tweede pensioenpijler.

#### **Feiten, context en argumentatie**

Sinds 2022 zijn we als bestuur voor de tweede pensioenpijler aangesloten bij OFP PROLOCUS.

OFP PROLOCUS heeft in de eerste helft van 2025 een aantal sleuteldocumenten herzien in het kader van haar revisietraject “passiva-zijde”, met name:

- het financieringsplan;
- de beheersovereenkomst.

Het gaat voornamelijk om technisch-juridische aanpassingen, met als doel om de teksten beter te laten aansluiten bij de praktijk.

Daarnaast werden er ook een aantal inhoudelijke wijzigingen aangebracht, zoals bijvoorbeeld in de beheersovereenkomst:

- de transparante beschrijving van de aangepaste (goedkopere) kostenregeling;
- het inschrijven van een aantal aansprakelijkheidsbeperkingen n.a.v. een wijziging van het Burgerlijk Wetboek;
- het bepalen van een praktische regeling m.b.t. de verworven pensioenrechten van aangeslotenen van een fusiebestuur dat haar pensioenverplichtingen niet langer toevertrouwt aan het OFP PROLOCUS, enz.

en in het financieringsplan:

- het vervangen van een aantal niet-gebruikte RSZ-inningspercentages door andere RSZ-inningspercentages die moeten toelaten om in de toekomst voor een aantal besturen fijnmaziger te innen;
- beschrijving van de praktische toepassing van de prefinanciering bij fusies van besturen enz.

In het kader van het revisietraject werden ook een aantal technisch-juridische wijzigingen aan het kaderreglement tweede pensioenpijler contractanten (hierna “het kaderreglement”) en aan het bijzonder reglement werden voorgesteld, hoofdzakelijk met als doel om het beheer van het DC-Plan te vereenvoudigen;

Het Kaderreglement zelf bepaalde dat het begin 2025 door de sociale partners moest geëvalueerd worden, met mogelijks een bijsturing tot gevolg.

De voorgestelde wijzigingen aan het Kaderreglement werden besproken in het Comité C1.

De bovenvermelde documenten werden goedgekeurd op de raad van bestuur van het OFP PROLOCUS van 23 mei 2025, en bekrachtigd werden op de algemene vergadering van 17 juni 2025.

Het kaderreglement werd goedgekeurd in het Protocol van Akkoord van 12 november 2025 van het Comité C1.

In navolging van het bovenvermelde wordt aan het bestuur gevraagd om de wijzigingen aan haar bijzonder reglement goed te keuren, en om in te stemmen met de bijlage bij de toetredingsakte tot goedkeuring van de wijzigingen aan de beheersovereenkomst en het financieringsplan.

Volgende bijlagen worden toegevoegd:

Toetredingsakte beheersovereenkomst financieringsplan VVSG besturen

MIPS Lint - Historiek

MIPS Lint - Bijzonder reglement 2026

### **Juridische grond**

Besluit van de Vlaamse regering van 12 november 2010 houdende de minimale voorwaarden voor de personeelsformatie en het mandaatstelsel van het personeel van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn en houdende de minimale voorwaarden voor sommige aspecten van de rechtspositieregeling van bepaalde personeelsgroepen van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn.

Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

De rechtspositieregeling voor het lokaal bestuur, goedgekeurd in de raadszitting van 27 september 2018.

### **Financiële weerslag**

Deze wijzigingen hebben geen financiële weerslag.

*Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.*

### **Besluit**

Artikel 1

De OCMW-raad heeft kennis genomen van de wijzigingen aan de beheersovereenkomst en het financieringsplan, alsook van het gewijzigde kaderreglement en het in uitvoering daarvan gewijzigde bijzonder reglement.

Artikel 2

De OCMW-raad keurt de wijzigingen aan haar bijzonder reglement goed.

Artikel 3

De OCMW-raad stemt in met de bijlage bij de toetredingsakte tot goedkeuring van de wijzigingen aan de beheersovereenkomst en het financieringsplan.

Artikel 4

De OCMW-raad geeft aan de burgemeester en de algemeen directeur het mandaat om de bijlage bij de toetredingsakte en het bijzonder reglement te ondertekenen, en verzoekt de personeelsdienst om deze documenten op de gevraagde wijze zo spoedig mogelijk ter beschikking te stellen van het OFP PROLOCUS.

## **4 Thuisrand - Algemene vergadering 28 mei 2026**

### **Voorgeschiedenis**

OCMW-raadsbesluit 28 januari 2025 met aanstelling van Michel De Prins, raadslid, als vertegenwoordiger voor het OCMW op de algemene vergaderingen van Thuisrand tot en met 31 december 2030.

Mail d.d. 08 april 2026 van Thuisrand met uitnodiging voor hun algemene vergadering.

### **Feiten, context en argumentatie**

Thuisrand organiseert hun algemene vergadering op donderdag 28 mei 2026, om 18u00 bij Thuisrand (Diksmuidelaan 276, Berchem) met volgende dagorde:

1. Toelichting jaarverslag 2025 : financieel, verhuringen, projecten, organisatie.
2. Verslag van de Raad van Bestuur en van de Commissaris revisor over het dienstjaar 2025.
3. Goedkeuring van de jaarrekening op 31 december 2025, opgemaakt en uitgedrukt in euro.
4. Bestemming van het resultaat van het boekjaar.
5. Kwijting aan de Bestuurders en aan de Commissaris revisor.
6. Toelichting stand van zaken partiële splitsing Woonstroom (overdracht patrimonium in Kontich)
7. Varia.

*13 stemmen voor (Rudy Verhoeven, Luc Van Geyte, Georges Nagels, Sofie Van Wesemael, Michel De Prins, Andrew Jervis, Peter Van Hoof, Evelyne Longrée, Lies Sutherland, Antony Vanderwee, Wim Vandewalle, Albrecht Westerlinck, Kato Tilborghs)  
5 onthoudingen (Johan Verreyt, Rozemarijn Van Cauteren, Pieter Lievens, Wouter Entbrouxk, José Ignacio Fuentes Angulo)*

## **Besluit**

### Artikel 1

De OCMW-raad keurt de agenda goed van de algemene vergadering van Thuisrand die zal doorgaan op donderdag 28 mei 2026 om 18u00.

### Artikel 2

Michel De Prins, raadslid, zal OCMW Lint vertegenwoordigen op de algemene vergadering van Thuisrand op donderdag 28 mei 2026 om 18u00.

### Artikel 3

Om te voldoen aan de statutaire voorschriften, zal de afgevaardigde drager zijn van een volmacht, die door de gemeente te verstrekken is bij beslissing van de bevoegde personen.

De voorzitter sluit de zitting.