

**UITTREKSEL uit de notulen van de OCMW-raad
van dinsdag 31 januari 2023**

Voor éénsluitend afschrift,
LINT, 2 februari 2023

De algemeen directeur,
Karen Van Looveren

De voorzitter,
Rudy Verhoeven

Rudy Verhoeven, voorzitter

Stanny Tuyteleers, Annemie Janssens, Hans Devriese, Caroline Van der Heyden, Schepenen

Aanwezig:

Johan Verreyt, Jo Genbrugge, Hans Verreyt, Luc Van Geyte, Karolien Aerts, Georges Nagels, Rozemarijn Van Cauteren, Sofie Van Wesemael, Ilse Todts, Bert Everaert, Michel De Prins, Raadsleden
Karen Van Looveren, algemeen directeur

Verontschuldigd: Geert Verhulst, Rina Cox, Sam De Pooter, Raadsleden

In openbare zitting vergaderd,

WIJZIGING OPNAMEREGLEMENT GROEP VAN ASSISTENTIEWONINGEN DE WIJNGAARD.

Voorgeschiedenis

In de OCMW raad van 20 januari 2011 werden de wijzigingen aan het toewijzingsreglement (in voege sinds 27 juli 2000) goedgekeurd. Het reglement heeft geleid tot een complexe en onoverzichtelijke wachtlijst. Om die reden wordt een vereenvoudigd toewijzingsreglement voorgesteld.

Feiten, context en argumentatie

Het huidige toewijzingsreglement en de daaraan verbonden organisatie van de aanvragen voor de wachtlijst, wordt als te complex en onoverzichtelijk ervaren door de medewerkers die verantwoordelijk zijn voor de opvolging ervan. Op dit moment wordt er gewerkt met 5 categorieën die telkens nog een keer onderverdeeld worden in 2 lijsten op basis van leeftijd en het al dan niet beschikken over een attest van handicap.

Wij stellen een vereenvoudigd reglement voor, waardoor de wachtlijst naar analogie met de wachtlijst voor het WZC, beperkt kan blijven tot 3 categorieën. De toewijzing van de assistentiewoningen gebeurt dan op basis van een wachtlijst, waarbij rekening gehouden wordt met de woonplaats van de kandidaat bewoner, de leeftijd en de datum van inschrijving (zie reglement in bijlage).

In het huidige toewijzingsreglement wordt nog gebruik gemaakt van de BEL schaal om de zorggraad van de bewoner objectief te evalueren. De BEL schaal is verouderd en wordt

geleidelijk vervangen door de BelRai-screener. Omdat we nog onvoldoende vertrouwd zijn met de zorggraadbepaling via BelRai-screener, kozen we ervoor om in het nieuwe opnamereglement nog gebruik te maken van de KATZ schaal, die naast BelRai nog een hele tijd zal blijven bestaan.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1

De OCMW Raad besluit om het opname- en toewijzingsreglement voor de Groep van Assistentiewoningen, goedgekeurd op de OCMW raad van 20 januari 2011, in te trekken.

Artikel 2

De OCMW raad besluit om het nieuwe opname- en toewijzingsreglement voor de Groep van Assistentiewoningen goed te keuren en in gebruik te nemen vanaf 1 februari 2023.

Opname- en toewijzingsreglement assistentiewoningen De Wijngaard

Dit reglement regelt het beheer van de wachtlijst en de opnameprocedure van de groep assistentiewoningen De Wijngaard. De assistentiewoningen worden beheerd door het lokaal bestuur Lint.

Wie kan opgenomen worden?

De assistentiewoningen staan open voor ouderen wiens gezondheidstoestand zodanig is dat zij relatief zelfstandig kunnen leven, maar wel de behoefte hebben aan een woning die functioneel aangepast is aan hun noden en hun mogelijkheden.

De toewijzing van de assistentiewoningen gebeurt op basis van een wachtlijst, waarbij rekening gehouden wordt met de woonplaats van de kandidaat bewoner, de leeftijd en de datum van inschrijving.

Wat betreft de leeftijd, maken we een onderscheid tussen kandidaat bewoners met of zonder een attest van handicap van de FOD Sociale zekerheid.

Een kandidaat bewoner zonder attest van handicap kan zich inschrijven op de wachtlijst zodra hij/zij een leeftijd van 80 jaar heeft bereikt.

Een kandidaat bewoner die wel beschikt over een attest van handicap, uitgereikt door de FOD Sociale zekerheid, kan zich inschrijven op de wachtlijst zodra hij/zij de leeftijd van 65 jaar heeft bereikt.

Wat betreft de woonplaats, maken we volgend onderscheid:

Inwoners van Lint krijgen altijd voorrang, op voorwaarde dat ze de laatste 2 jaren in Lint gewoond hebben, of op het moment van aanvraag buiten Lint wonen maar vroeger minstens 10 jaar in Lint gedomicilieerd waren.

Kandidaat bewoners wiens kinderen in Lint wonen vormen een 2de categorie.

Kandidaat bewoners die geen link hebben met Lint zijn de derde en laatste categorie.

Concreet wordt de wachtlijst als volgt ingedeeld:

- Categorie 1: kandidaat bewoners die 80 jaar oud zijn (of 65 jaar, met een attest van handicap) en die de voorbije 2 jaar in Lint gewoond hebben, of gedurende hun leven minstens 10 jaar in Lint woonden.
- Categorie 2: kandidaat bewoners, die 80 jaar oud zijn (of 65 jaar, met een attest van handicap) en wiens kind(eren) in Lint wonen.
- Categorie 3: kandidaat bewoners, die 80 jaar oud zijn (of 65 jaar, met een attest van handicap) die geen band hebben met Lint.

Bij een gezamenlijke aanvraag van een assistentiewoning volstaat het dat één van beide aanvragers de vereiste leeftijd bereikt heeft.

De flats worden toegewezen volgens de rangorde op deze wachtlijst, waarbij binnen elke categorie de volgorde bepaald wordt op basis van de inschrijvingsdatum en waarbij kandidaat bewoners van categorie 1 voorrang hebben op categorie 2 en 3. Pas bij uitputting van categorie 1 komen de kandidaten van categorie 2 in aanmerking en pas als in categorie 2 geen kandidaten meer beschikbaar zijn, is het aan de kandidaten van categorie 3.

Behandeling van de vraag tot opname.

De aanvraag tot opname op de wachtlijst gebeurt via het zorgloket van het lokaal bestuur.

Na administratief onderzoek wordt de aanvraag tot opname op de wachtlijst voorgelegd aan het multidisciplinaire ouderenzorgteam, dat de beslissing tot opname neemt.

Om zeker te zijn dat toekomstige bewoners over voldoende zelfredzaamheid beschikken om zelfstandig te kunnen wonen wordt een Katz-schaal afgenomen voor opname.

Enkel bewoners met een Katz-score A of O komen in aanmerking voor een assistentiewoning.

Indien de aanvraag gebeurt door een koppel, dient minstens één van de kandidaat bewoners een O of A Katz-schaal te hebben.

Het ouderenzorgteam kan op basis van dwingende sociale en psychologische redenen of bij overmacht afwijken van deze regels. Hun advies voor een afwijking kan dan bekrachtigd worden op het bijzonder comité.

Toewijzing van de assistentiewoning

Wanneer een woning vrijkomt, wordt de kandidaat die op de eerste plaats staat van categorie 1 van de wachtlijst gecontacteerd door de woonassistent.

Indien de kandidaat nog interesse heeft worden verdere afspraken voor opname gemaakt. Als de kandidaat aangeeft geen interesse meer te hebben, wordt hij/zij geschrapt van de wachtlijst en wordt de eerstvolgende kandidaat gecontacteerd.

Bij de toewijzing van een assistentiewoning wordt overgegaan tot het opmaken van een schriftelijke opnameovereenkomst, waarbij de flat voor onbepaalde duur wordt toegewezen aan de nieuwe bewoner.

Er wordt jaarlijks een nieuwe Katz-schaal afgenomen door de woonassistent, om te verzekeren dat de bewoner nog zelfredzaam genoeg is om zelfstandig te wonen.

Indien uit de Katz-score (vanaf Katz-score B) zou blijken dat de bewoner meer hulp nodig heeft dan wat hem/haar geboden kan worden in de assistentiewoningen, wordt een overplaatsing naar het woonzorgcentrum overwogen.

Een bewoner van de assistentiewoningen krijgt altijd voorrang op de wachtlijst voor Woonzorgcentrum Zonnestraal.

Namens

De algemeen directeur,
Karen Van Looveren

De voorzitter,
Rudy Verhoeven